

Número 1 / Otoño 2004

AMBASSADOR HABITAT SELECCION



**En este número: Palacete del s.XVI.
Una propuesta exclusiva y llena de historia**

La exquisitez de nuestra oferta inmobiliaria:
**mansiones de ensueño, chalets incomparables,
espacios muy personales**

Estimados señores:

Más de 18 años de experiencia han convertido a Ambassador en un punto de referencia en la gestión inmobiliaria de propiedades de prestigio. A lo largo de nuestra historia hemos llevado a cabo algunas de las operaciones de venta más importantes de este país, con un nivel de profesionalidad siempre a la altura de nuestros clientes y a la medida de sus necesidades.

Fieles a nuestro afán de superación, hemos puesto en marcha Hábitat Selección, una nueva publicación semestral donde podrá encontrar información detallada sobre la oferta inmobiliaria más prestigiosa de nuestro entorno; viviendas de ensueño que responden a las necesidades más exigentes. En Hábitat Selección, recogemos una pequeña pero significativa muestra de las más de 1000 propiedades que Ambassador gestiona en la actualidad y que puede conocer en profundidad a través de nuestra página web www.ambassador.es.

Para recibir un asesoramiento personalizado, no dude en acudir a nuestras oficinas de La Moraleja, Aravaca o Serrano. Estaremos encantados de atenderle.

Esperamos que la información contenida en estas páginas sea de su interés y utilidad.

Reciba un cordial saludo,

M^a Luisa Garzón

M^a Luisa Garzón



AMBASSADOR
HABITAT SELECCION

Número 1 / Otoño 2004

SUMARIO

EDITORIAL

2 | Presentación por M^a Luisa Garzón

REPORTAJES

4 | Palacete del s.XVI en Molino de la Hoz

36 | Simplicidad minimalista en el Paseo de la Castellana

CHALETS RESIDENCIALES

8 | Selección de viviendas de campo excepcionales

PISOS Y DÚPLEX

40 | Seleccionados por zonas residenciales

PROMOCIONES DE
NUEVA CONSTRUCCIÓN

50 | Nuevas promociones en las zonas más prestigiosas y con una excepcional calidad





Palacete del s.XVI en Molino de la Hoz

La urbanización Molino de la Hoz se sitúa en el margen derecho del río Guadarrama. Los terrenos sobre los que se asienta fueron antiguo coto de caza de los Reyes de la dinastía de los Austrias, durante sus estancias en El Escorial.



La construcción inicial de esta vivienda se remonta al año 1.592. En aquellas fechas, servía de refugio a las partidas de caza celebradas en el coto. Desde entonces, la propiedad ha recibido numerosas consolidaciones, conservando siempre gran parte de su aspecto primigenio. La última reforma tuvo lugar en 2003, por lo que su estado actual es de absoluta perfección.



La parcela tiene una extensión de 3.084 m², con una superficie total construida de 1.400 m². El acceso al palacete se realiza a través de una escalinata labrada en granito serrano, que nos lleva a una espaciosa terraza, en cuya parte central se ha construido un agradable invernadero. En el primer nivel de la vivienda encontramos un gran salón, zona de estar, área de recibó, zona de servicio y la suite de invitados, con dormitorio, baño y vestidor. Un magnífico comedor con estilizadas columnas de forja y un aseo de invitados, completan la zona noble.

El magnífico comedor, con capacidad para 10/12 comensales, destaca por la elegancia en su decoración, con un gran vano porticado que comunica con el salón.

La planta superior se dispone alrededor de un gran distribuidor rectangular, cerrado con una cristallera que aísla térmica y acústicamente ambas plantas, a la par que deja pasar a la planta inferior la claridad procedente del gran lucernario situado en la cubierta de la vivienda. En esta planta encontramos dos dormitorios de hijos, cada uno con su propio cuarto de baño, un despacho, un cuarto de baño completo y dos dormitorios adicionales. La suite principal cuenta con una magnífica distribución y mucha luminosidad, gran vestidor y amplio cuarto de baño.





Cuarto de estar de la suite principal, inundado por la luz a través de los dos grandes balcones que dan acceso a la terraza.

A través de sus dos balcones se accede a la terraza solarium, desde donde se puede contemplar todo el jardín y el espectacular paisaje de la sotosierra madrileña. La planta sótano ocupa toda la huella de la vivienda. Por su amplitud es susceptible de ser destinada a multitud de usos (lavandería, cuarto de plancha, bodega, espacio de almacenaje, garaje, etc.). Mención especial merece el jardín de la propiedad, bordeado por un cuidado seto, muretes de mampostería y bonitos barandales de hierro de forja.

2.160.000 €

Más información: 91 740 06 50

www.ambassador.es

Ref.: VCS240

Un bosque integrado en su jardín

Chalet rodeado de
espléndida naturaleza



En un privilegiado emplazamiento de La Moraleja, muy cercano a la entrada de la urbanización, se encuentra la excepcional parcela de 17.500 m² donde se alza la construcción de líneas sencillas y elegantes, con una superficie total de 600 m² desarrollados fundamentalmente en una planta, más otra abuhardillada y un semisótano. Todas las estancias principales se encuentran a nivel del jardín.

Sin desmerecer el interior de la vivienda, primorosamente decorado, debemos prestar especial atención a los espacios exteriores, desarrollados con un estricto respeto al bosque mediterráneo original de encinas autóctonas, que se han combinado a la perfección con numerosas especies arbóreas y florales.





En el trazado del jardín, con un diseño absolutamente excepcional, se definen paseos, zonas frondosas y zonas abiertas, separadas a veces por grandes “toris” -la puerta que simboliza la buena suerte en la cultura japonesa-. En medio de una de las zonas abiertas, encontramos la magnífica piscina.

Entre las calidades presentes en el chalet, merece una especial mención el soberbio suelo de grandes losas de piedra caliza marmorizada negra, provenientes de la localidad aragonesa de Calatorao, empleadas en la zona de recibo y en el porche principal.

5.110.000€

Más información: 91 625 06 30

www.ambassador.es

Ref.: VC8014



Detalle de la zona de recibo
con el mencionado suelo de
caliza negra





Moderno y estilizado

Chalet en la zona sur de La Moraleja

Proyecto del prestigioso arquitecto Gutiérrez Soto, que consiguió un alto nivel de integración entre la construcción y el fantástico jardín que la rodea.

El chalet está construido en hormigón arquitectónico blanco, donde los porches, arcadas y terrazas juegan un gran protagonismo. La superficie total construida es de 1.600 m², en dos plantas más un pequeño semisótano

Merece la pena destacar su excepcional zona de recibo, constituida por una serie de estancias hábilmente articuladas alrededor de patios interiores ajardinados y una soleada zona de porches.



4.910.000€

Más información: 91 625 06 30

www.ambassador.es

Ref.:VC7592





Chalet en Ciudalcampo

Una de las zonas más demandadas alrededor de la carretera de Burgos

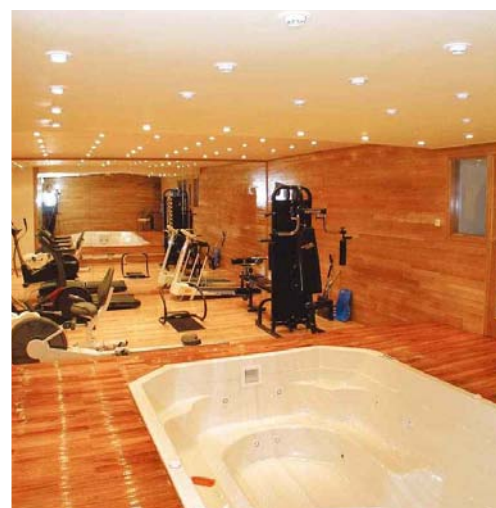
La propiedad se ubica sobre una parcela de 5.000 m², cuya gran extensión ha permitido situar la edificación a considerable distancia de la entrada, desarrollando un jardín frontal con paseos empedrados y praderas de césped. La vivienda, de 1.100 m², se desarrolla en dos plantas más semisótano, con fachada de piedra y enfoscado, cubierta en teja árabe y cerramientos en maderas tropicales.

El jardín, realmente magnífico, se complementa visualmente con las hiedras y parras vírgenes que cubren totalmente la fachada de la casa.

2.861.000€

Más información: 91 625 06 30
www.ambassador.es
 Ref.:VC7583

El gimnasio cuenta con una pequeña piscina de jacuzzi y natación contra corriente, cabina de ducha, sauna-baño turco y espacio para todo tipo de aparatos



Las mejores vistas de La Moraleja

En una propiedad de dimensiones espectaculares

En el núcleo más selecto de la urbanización, reservado a parcelas con extensión de una hectárea, se ubica la propiedad que le presentamos en estas páginas. Una excepcional residencia que, tanto en su diseño arquitectónico, como en la calidad de sus materiales e instalaciones, alcanza niveles difíciles de igualar.

El chalet se alza en lo alto de una parcela de 10.000 m², con una suave caída a dos vertientes. La edificación tiene 1.440 m² que se distribuyen en dos plantas, más una pequeña sobreplanta y una casa independiente destinada a los invitados.

En la planta baja destaca el espectacular hall y, al fondo, la escalera realizada en mármol con una extraordinaria barandilla en forja y bronce. En esta misma planta, el salón, un comedor con salida directa al porche, aseo de invitados, estar familiar, cocina, office y zona de servicio.





En la primera planta encontramos la suite principal, compuesta por dormitorio, vestidor, cuarto de estar y un increíble cuarto de baño con jacuzzi. También en esta planta, otros tres dormitorios, todos tipo suite y de gran amplitud.

En la sobrepanta se encuentra otra estancia con cuarto de baño propio, que puede ser destinada a diferentes usos.

5.700.000 €

Más información: 91 625 06 30

www.ambassador.es

Ref.:VC3791



Chalet en Santo Domingo

Prácticamente a estrenar

Al noreste de la capital, en una de las zonas más altas de la urbanización de Santo Domingo, se ubica esta propiedad, cuyas obras finalizaron el pasado año 2003. El chalet, con diseño estilo palacete, se alza en una parcela de 4.028 m², situada en suave declive, lo que ha permitido un bonito juego de perspectivas.

La vivienda consta de dos plantas más semisótano y está rodeada de un jardín de tipo paisajista, diseñado para minimizar trabajos de mantenimiento. Completan el conjunto una bonita piscina y una pista de paddel.

1.800.000 €

Más información: 91 625 06 30

www.ambassador.es

Ref.:VC7476

Desde el hall arranca esta impresionante escalera helicoidal con barandal en forja artesana de hierro original de Aranda de Duero.



En la linde de un bosque mediterráneo

Magnífico chalet de Ciudalcampo

En uno de los bordes de la urbanización encontramos la parcela de 4.100 m2, donde se alza un chalet con 935 m2 construidos en ligera elevación sobre el resto del terreno, potenciando así las incomparables vistas sobre el bosque que lo rodea.

La vivienda sigue un proyecto de dos plantas más semisótano, atendiendo a una distribución clásica: las zonas de recibo y servicio en la planta baja, la zona familiar y “de noche” en el nivel superior y estancias auxiliares en el semisótano. Merece especial mención el porche, adjunto a la zona de la piscina, donde se desarrollan varios ambientes de charla y juegos, y un completo bar con zona de barbacoa.



2.700.000€

Más información:
91 625 06 30
www.ambassador.es
Ref.: VC7343

Rodeado de naturaleza

Chalet en Fuente del Fresno

Al borde de una zona natural que le proporciona gran privacidad, esta parcela de 3.000 m2 se beneficia de la proximidad a los centros comerciales y de ocio del noreste madrileño. En su cuidadísima distribución, cada una de las plantas tiene asignada una utilidad bien diferenciada. El exterior es particularmente atractivo, con originales juegos de volúmenes facilitados por la pendiente de la parcela, y una exigente selección de materiales. El cerramiento del recinto es excepcional, con austeras columnas rematadas por farolas y rejería de forja.



1.600.000€

Más información: 91 625 06 30
www.ambassador.es
Ref.: VC7192





Excepcional chalet en La Moraleja

Espacio y luz unidos en una casa de ensueño

Propiedad ubicada en una parcela de 14.600 m2, con 1.415 m2 construidos atendiendo a criterios de excelente calidad, y distribuidos en una sola planta más semisótano. Las señoriales columnas en caliza beige que encontramos en la fachada le confieren un aire sobrio y elegante. En el interior, una cuidada distribución separa la zona de recibo y la zona familiar, dentro de la cual destaca el área de relax con sauna, piscina climatizada y pequeño gimnasio. Merece especial atención su espléndido jardín con piscina, estanques y fuentes, zonas de arbolado y juego de niveles en el terreno.

7.800.000 €

Más información: 91 625 06 30

www.ambassador.es

Ref.: VC7613

El comedor principal, con forma hexagonal, acoge una gran mesa de cristal con la misma forma y con capacidad para 12 comensales.



Herencia de La Bauhaus

Arte, funcionalidad y estética

En la urbanización Ciudadcampo se ubica esta atractiva propiedad, con más de 2.500 m² en una ligera pendiente que le proporciona extraordinarias vistas panorámicas.

La vivienda se desarrolla en cuatro niveles aterrizados, comunicados entre sí mediante un variado juego de rampas y escaleras. En la distribución, desde el nivel más bajo al más alto, podemos encontrar: aparcamiento cubierto, zona familiar, zona de recibo y servicio, y piscina con terraza. La propiedad cuenta también con un agradable pabellón de invitados, totalmente independiente.

1.260.000€

Más información: 91 625 06 30

www.ambassador.es

Ref.: VC7591





Chalet con vistas panorámicas

En la mejor zona de La Moraleja

En una de las urbanizaciones más prestigiosas de Madrid, se ubica esta magnífica propiedad, con una superficie total construida de 1.200 m2, suma del edificio principal y el pabellón exterior. El chalet se articula en dos plantas más semisótano. Destaca la gran sala de juegos y aficiones ubicada en la primera planta, con más de 100 m2. En el jardín encontramos un bonito cenador, una gran piscina y la pista de tenis.

4.808.000€

Más información: 91 625 06 30
www.ambassador.es
Ref.:VC6589



En Fuente del Fresno

Con incomparables vistas sobre la sierra

En la zona central de esta prestigiosa urbanización, encontramos una vivienda de estilo colonial francés, con dos plantas, semisótano y pabellón exterior, que suman una superficie total edificada de 720 m2. Tanto el chalet como su pabellón exterior han sido construidos en ladrillo blanco, con cubierta en láminas de pizarra. La personalidad de la casa viene definida por un gran porche con columnas y por el mencionado pabellón exterior hexagonal, que proporciona un amplísimo espacio para múltiples usos



1.400.000€

Más información: 91 625 06 30
www.ambassador.es
Ref.:VC6077



La calidez del estilo mediterráneo

En el noreste madrileño

En la parte sur de la urbanización de La Moraleja se encuentra la parcela de 2.920 m², sobre la cual se levanta este chalet con 950 m² construidos, siguiendo un proyecto de tres plantas más semiplanta abuhardillada.

La casa tiene un inequívoco estilo mediterráneo, con fachada en tirollesa blanca y una excepcional rejería de forja artesana que podemos admirar en rejas, puertas, balcones y en los numerosos candelabros y apliques de la fachada.

Los porches y las amplias terrazas son, sin duda, uno de los grandes atractivos de esta vivienda, que la hacen particularmente apta para desarrollar una intensa vida social.

2.850.000€

Más información: 91 625 06 30

www.ambassador.es

Ref.: VC2542



En el Golf de La Moraleja Y con todo lujo de detalles

Junto al Club de Golf de La Moraleja se encuentra esta propiedad, con una extensión de 3.000 m², donde se alza el chalet de dos plantas más semisótano, construido con una exigente definición de materiales.

Su distribución es particularmente cómoda y racional. En ella destaca la zona de recibo que, a pesar de su gran representatividad, invita continuamente a ser utilizada en el día a día de la vida más íntima y familiar.

2.705.000€

Más información: 91 625 06 30
www.ambassador.es
 Ref.:VC7289



1.310.000€

Más información:
91 740 06 50
www.ambassador.es
Ref.:VC6754

Integrado en la naturaleza

Chalet en Torreldones

En el inicio de la carretera que une Torreldones con El Pardo se ubica esta parcela de 4.000 m², emplazada al final de una suave pendiente que la hace disfrutar de extraordinarias vistas sobre la capital al fondo del bosque mediterráneo que cubre la zona.

Se trata de una casa de dos plantas, muy representativa, pero perfectamente integrada en el paisaje circundante. La planta superior cuenta con dos espacios aún sin habilitar, totalmente diáfanos, donde los nuevos propietarios podrían ampliar la zona habitable según sus necesidades.

Chalet en Pozuelo de Alarcón

Una casa concebida para vivirla

Diseñada por su actual propietario, arquitecto de profesión, la vivienda presenta todo el encanto de las casas concebidas para ser vividas, en las que la representatividad y el empaque se conjugan armoniosamente con una funcional y cómoda distribución. El chalet tiene una superficie construida de 400 m² sobre una parcela de 500 m², situada en esquina, lo que ha permitido un buen diseño de las zonas de jardín, piscina y auxiliares.

La edificación se realizó en 1.990, a cuatro aires, con fachada de ladrillo visto y cubierta de pizarra natural, a dos aguas y con gran pendiente.

1.350.000€

Más información:
91 740 06 50
www.ambassador.es
Ref.:VC7138



Próximo a Madrid... y rodeado por el verde

Chalet en Montepríncipe

La urbanización que alberga este chalet se integra totalmente en el espléndido pinar que la rodea. En una parcela de 1.000 m2 se ubica esta vivienda de corte clásico, acentuado por el encolumnado y el frontón de su fachada principal. Las chimeneas negras, hermanadas con unos majestuosos cipreses, confieren al conjunto un estilo particularmente señorial. Destacan las cuidadas instalaciones deportivas con las que cuenta la propiedad: una espectacular piscina con pabellón auxiliar y una pista de tenis.

2.887.000€

Más información: 91 740 06 50
www.ambassador.es
Ref.:VC7684





Magníficas vistas e inmejorable emplazamiento

Chalet en Torrelodones

En el centro de una espectacular pinada se ubica esta propiedad de 900 m2 construidos, siguiendo un proyecto de dos plantas más semisótano. Dado el declive del terreno, la entrada a la vivienda se produce en una falsa semiplanta, con muy cortos tramos de escalera para acceder a la planta noble y a la planta de dormitorios, lo que le confiere un estilo particularmente original.

Destaca la excepcional zona de 4 porches continuados, con vistas al bosque de pinos.

1.900.000€

Más información: 91 740 06 50
www.ambassador.es
 Ref:VC6013

La piscina, situada en la terraza inferior de la parcela, presenta una bonita escalera de acceso que cubre totalmente una de sus esquinas.



Exclusiva residencia rodeada de naturaleza

En la mejor zona del noroeste madrileño

En una pequeña y exclusiva urbanización, ubicada en la confluencia de Las Rozas y Majadahonda, se encuentra esta estupenda parcela de 1.620 m², primorosamente ajardinada y dotada de unos excepcionales ejemplares arbóreos. En el centro de la finca se ubica la vivienda de 890 m² de superficie distribuidos en dos plantas, cuya integración con la naturaleza circundante se logra a unos niveles de difícil superación.

Destaca su fabulosa piscina con cubierta de acero forrada de madera y grandes cristalerías climáticas, dotada de un sistema “badojet” para poder nadar contra corriente.

2.250.000€

Más información: 91 740 06 50
www.ambassador.es
 Ref.:VC6456

Precioso chalet pareado

En la zona más clásica de Aravaca

Muy cerca de Diplomáticos encontramos este chalet pareado, que goza de una singular privacidad gracias a su diseño constructivo y a la consolidada vegetación de los jardines. Sobre una parcela de 500 m2 se edifica la vivienda en una cómoda distribución de dos plantas y semisótano. La superficie total construida es de 380 m2, incluyendo el garaje, que ocupa un cuerpo independiente adosado al bloque principal. Destaca el precioso porche, totalmente forrado en madera y enfrentado, desde el salón, al jardín y a la piscina.

1.290.000€

Más información: 91 740 06 50

www.ambassador.es

Ref.: VC7844



Residencia en Pozuelo de Alarcón

Vivir entre pinares centenarios

850 m2 conforman esta vivienda de dos plantas más semisótano, alzada sobre una parcela de 3000 m2, con una preciosa fachada en ladrillo vidriado y carpintería exterior en madera maciza de pino. La particular fisonomía de la fachada principal se debe especialmente a la cubierta francesa de fuerte pendiente, en teja burdeos.

Las calidades y el estado de conservación de la propiedad son realmente excepcionales. En la decoración interior, una acertada combinación de espectacularidad e intimidad, se convierte en uno de los grandes atractivos de esta casa.

2.210.000 €

Más información: 91 740 06 50

www.ambassador.es

Ref.: VC7260

Al final de la piscina, en uno de los laterales del jardín, un espacio embaldosado donde se ha colocado un cenador constituido por columnas y una retícula de vigas de madera.





Chalet en Pozuelo

Absoluta privacidad
con una situación estratégica

Sobre una parcela de 2.500 m² se alza el chalet siguiendo un proyecto de dos plantas más semisótano. La vivienda posee un marcado estilo mediterráneo, conjugando en su exterior, de color ocre-albero, volúmenes variados y dinámicos, y una bonita cubierta de teja árabe. Destacan sus alegres terrazas y una excepcional zona de porches, con vistas al jardín y a la piscina.

El diseño interior atiende a un ordenamiento clásico: una planta baja destinada a zonas nobles y de servicio, planta alta para la zona familiar, y semisótano para estancias multiusos.

2.285.000€

Más información: 91 740 06 50

www.ambassador.es

Ref.: VC7514

Una señorial escalera da acceso a la primera planta, donde genera un amplio distribuidor totalmente abierto en altura hacia el hall.



Chalet en La Florida

Magnífica vivienda con
espectaculares vistas al Pardo

Chalet de 750 m2 construidos en dos plantas, con una comodísima y cuidada distribución. Remodelado absolutamente en 1.985, con estrictos criterios de calidad. En la planta baja encontramos el hall, cuarto de estar, dos grandes salones, un comedor y área de servicio. En la primera planta se ubican la suite principal y tres dormitorios adicionales.

2.020.000 €

Más información: 91 740 06 50
www.ambassador.es
Ref.:VC6422

Casa señorial en Aravaca

Contraste de formas. Armonía de conjunto

Magnífica residencia de dos plantas más semisótano, ubicada en una parcela de 3.390 m2. El cuerpo central, de forma circular, confiere al chalet armonía y originalidad.

En la planta baja, además de la zona de servicios, se encuentran el hall, un aseo de invitados, un despacho, un gran salón y un amplio comedor. En la primera planta, la zona familiar y “de noche”. Destacan sus exteriores, preparados para disfrutar del aire libre. La piscina se enmarca entre bonitas zonas ajardinadas con iluminación nocturna.

3.000.000 €

Más información:
91 740 06 50
www.ambassador.es
Ref.:VC6271



Chalet en Somosaguas

La claridad de ideas de
Domínguez Salazar

En la zona norte de Somosaguas se ubica este chalet diseñado por el prestigioso arquitecto Domínguez Salazar. Una señorial vivienda en una sola planta más semisótano, con una superficie total construida de 750 m2, donde los espacios y la luz dominan de forma absoluta. La zona de recibo y los dormitorios principales se encuentran en la planta baja, abiertos a su fabuloso jardín y, a través de él, a unas espectaculares vistas sobre Madrid. Algo que, sin duda, es uno de los grandes atractivos de la vivienda.

3.065.000€

Más información: 91 740 06 50
www.ambassador.es
Ref.:VC6818



Monteclaro

Una cuidada concepción urbanística

La urbanización Monteclaro, en Majadahonda, reúne un conjunto de chalets construidos de acuerdo a exigentes normas de diseño, distribución y calidad. La vivienda que Ambassador les presenta es, sin duda, la mejor de toda la urbanización.

Una finca de 4.300 m2, donde se han edificado una vivienda principal de dos plantas y un pabellón de jardín. Además, la gran extensión de la parcela ha permitido ubicar en su interior, con comodidad, un aparcamiento exterior cubierto, una bonita piscina y una pista de tenis.



1.875.160€

Más información: 91 740 06 50
www.ambassador.es
Ref.:VC6917

Perfectamente integrado en el paisaje

Chalet en Torrelodones

En la linde del Parque Natural de la Cuenca del Manzanares, se ubica esta amplísima parcela con 10.000 m² de superficie, que han permitido diseñar la construcción del chalet en una sola planta, reservando el semisótano para estancias auxiliares, zonas de servicio e instalaciones. En el diseño de la casa ha primado su total integración visual y topográfica con el entorno. En este sentido destaca la original piscina que, apoyada en el porche de la casa, va ajustándose a los pequeños macizos de granito del terreno sobre el que se ubica.

4.417.000 €

Más información: 91 740 06 50

www.ambassador.es

Ref.: VC7503





Aire andaluz en Villafranca del Castillo

Una casa señorial con
inconfundible estilo sureño

La urbanización Villafranca del Castillo tiene como eje principal una excepcional zona verde, en medio de la cual, la parcela que le presentamos goza de una posición dominante con espectaculares vistas.

La superficie total construida es de 1.100 m², desarrollados principalmente en una sola planta, una semiplanta a nivel inferior y un bonito torreón que dota de acusada personalidad a la vivienda, y cuyo espacio interior alberga holgadamente una zona de billar, biblioteca, sala de "home-cinema", despacho y cuarto de baño. En la planta principal, destaca la estupenda piscina climatizada.

1.923.000 €

Más información: 91 740 06 50
www.ambassador.es
Ref.:VC6944

► Junto a la piscina cubierta se han definido distintos ambientes tipo "sitting-area", con un gran ventanal al fondo que se abre directamente al jardín y a la galería cubierta.





Moderno y dinámico

Contraste de volúmenes
para este chalet en Pozuelo

En una de las más acreditadas urbanizaciones de Pozuelo se encuentra esta magnífica propiedad construida en el año 2001.

Sobre una amplia parcela de 2.900 m², situada en suave declive, se alza un chalet de tres plantas, con una superficie construida de 990 m² y que se caracteriza por su moderno diseño y acertado juego volumétrico.

Para aprovechar las facilidades que daba la topografía de la parcela, la entrada a la vivienda se realiza por la planta intermedia, destinada a ser ocupada por algunas estancias principales y las zonas de servicio. La planta inferior es ocupada por las zonas de estar, mientras que la superior se distribuye en dormitorios y zonas íntimas familiares.

2.700.000 €

Más información: 91 740 06 50

www.ambassador.es

Ref.:VC624I



En el Golf de Las Rozas

Un enclave perfecto

Espectacular parcela de 6.320 m² que se desarrolla en dos niveles poblados por centenarias encinas autóctonas y con excepcionales vistas sobre la sierra madrileña.

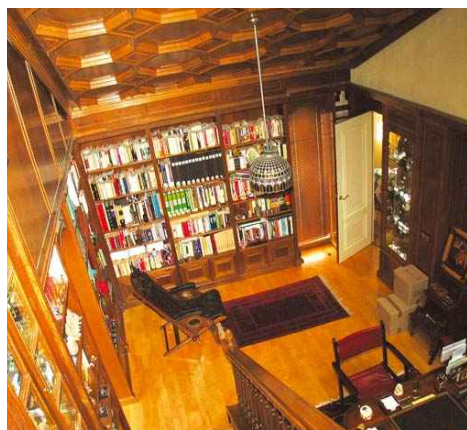
La vivienda se compone de dos plantas más semisótano, con una superficie construida de 550 m², cuidadosamente distribuidos en un armonioso conjunto lleno de luz, donde cada actividad tiene su particular espacio. Aquí descubrimos la agradable sensación de encontrarnos en una casa ideal para “ser vivida”.

1.365.000 €

Más información: 91 740 06 50

www.ambassador.es

Ref.: VC7024



Chalet en Majadahonda

Vivir en las afueras, rodeado de los mejores servicios

Un atractivo chalet de 600 m² construidos, en una parcela de 1.520 m². La distribución es de dos plantas más semisótano, y su estructura es de hormigón con losa de apoyo del mismo material en toda la superficie, lo que logra un perfecto aislamiento del terreno evitando humedades en la planta semisótano.

Entre los atractivos de esta casa hemos de señalar sin duda su jardín, diseñado para conferir una gran privacidad, enmarcado por setos y arbolado de gran altura, dejando su parte central para una bonita piscina.

1.593.000 €

Más información:
91 740 06 50
www.ambassador.es
Ref.: VC7820





Elegancia y pragmatismo

Hasta el mínimo detalle

En la zona de El Plantío, lindando con una enorme finca sin edificar, se ubica esta parcela de 1.300 m² que parecen convertirse en una inacabable extensión de naturaleza. Una vivienda práctica, llena de mil detalles y en la que todo funciona de manera lógica, como la calefacción de suelo radiante con termostato o las tolvas que llevan la ropa sucia directamente desde los dormitorios al lavadero. Todo ello, sin olvidar los más rigurosos principios de calidad y estética.



1.500.000€

Más información:
91 740 06 50
www.ambassador.es
Ref.:VC7035

Adosado en Conde de Orgaz

Una de las zonas mejores zonas de la capital

La vivienda se sitúa en una pequeña y agradable comunidad de adosados desarrollada en 1.989, con una amplia zona ajardinada y una bonita piscina circular rodeada de césped. El proyecto del chalet contempla dos plantas, semisótano y planta abuhardillada con una gran terraza solarium.

Destaca su espléndida y luminosa zona de recibo, volcada totalmente hacia el jardín privado.

1.383.000€

Más información: 91 577 56 42
www.ambassador.es
Ref.:VC7327

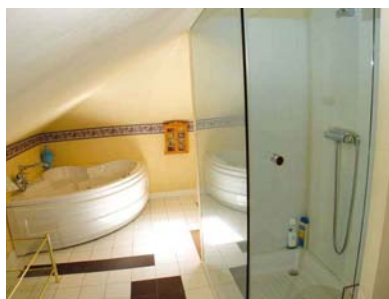




Chalet en Pío XII

Una de las áreas residenciales más tradicionales de Madrid

Esta vivienda fue construida en torno a 1.930; en su remodelación total, realizada en 1.997, se han respetado con rigor los severos criterios conservacionistas de esta zona arquitectónicamente protegida. La superficie construida de la vivienda es de 265 m², distribuidos en dos plantas más otra abuhardillada. En la fachada luce una bonita rejería en forja artesanal remachada. La cubierta de la casa está construida con teja cerámica plana "estilo Madrid", muy típica de la primera mitad del pasado siglo.



1.683.000€

Más información:
91 577 56 42
www.ambassador.es
Ref.:VC6903

Chalet en Puerta de Hierro

Quizá, la urbanización más prestigiosa del noroeste madrileño

Magnífica propiedad con fachada de ladrillo recubierto por enfoscado y cubierta plana que, por su gran extensión, bien podría ser utilizada como solarium. La vivienda, de 395 m², se eleva sobre dos alturas, excepto en la parte lateral izquierda (ocupada por el salón y el porche), lo que le proporciona una particular fisonomía. El jardín alberga un amplio catálogo de árboles añosos de gran porte, entre los que destacan los cedros, plátanos de paseo, lauros, pinos y cipreses.

2.223.000€

Más información:
91 577 56 42
www.ambassador.es
Ref.:VC7209



Simplicidad minimalista en el Paseo de la Castellana

El Paseo de la Castellana es un área residencial con particular atractivo y solera. Identificada por el cúmulo de servicios de todo tipo y de primera línea que podemos encontrar en su entorno: magníficas tiendas y restaurantes, centros comerciales, prestigiosos colegios y excelentes comunicaciones: todo a la puerta de casa.



La zona se encuentra además estupendamente comunicada con accesos rápidos, a través de la M-30, a las autovías radiales y al aeropuerto de Barajas. Por ello se ha establecido una demanda estable entre quienes buscan una vivienda cómoda y de calidad en el centro de Madrid.



Entre el estadio Bernabeu y la Plaza de Castilla, se encuentra la vivienda que ocupa este reportaje. Ubicada en una sexta planta, en esquina, fue totalmente reformada en el año 2001. En dicha reforma, se transformó la distribución interior y se consiguió crear un ambiente minimalista absolutamente original, con gran parte del mobiliario doméstico integrado en un concepto de "muro contenedor" que divide la vivienda en dos zonas diferenciadas: la de recibo y servicio, y la familiar.

La distribución es muy sencilla: zona de recibo compuesta por un hall, zona de estar y zona de comedor, comunicada con la cocina. La cocina, a su vez, conecta con un dormitorio, un cuarto de baño de servicio y un distribuidor con funciones de área de lavado y plancha. Desde aquí se accede a la puerta y escalera de servicio. La zona familiar incluye el dormitorio principal con cuarto de baño propio, un cuarto de estar familiar, un dormitorio de hijos y un cuarto de baño auxiliar.



Los materiales empleados en la reforma cumplen un doble cometido estético y funcional. La carpintería exterior en aluminio lacado en color gris, cristalería climalit, carpintería interior en madera lacada en blanco, suelos de toda la vivienda en grandes placas de pizarra segoviana, baños en mármol griego, paredes totalmente lisas, luces ambientales mediante focos halógenos y lineales, sistema de alarma y completa red de telefonía y TV en todas las estancias.

La vivienda cuenta con una plaza de garaje de fácil acceso y gran tamaño, situada en un edificio inmediato e incluida en el precio de venta.

En resumen, un atractivo piso para aquellos que gusten de la más genuina simplicidad minimalista, donde la luz da una importancia decisiva al reinado de la sencillez y de los espacios diáfanos.

1.202.000€

Más información: 91 577 56 42

www.ambassador.es

Ref.: VC7575



Búsqueda



Inicio

Si busca una casa como
usted, empiece por el inicio



Volver



Eliminar

Para los que buscan una casa a su medida, en Ambassador

ambassador.es

gestionamos más de 1.000 propiedades singulares, con

unos niveles de calidad y prestigio capaces de responder

a los gustos más exigentes.

Entre en la web de Ambassador y conozca con detalle

nuestra excelente oferta inmobiliaria. O si lo desea, acuda

a cualquiera de nuestras oficinas. Éste puede ser el primer

paso para encontrar la casa de sus sueños.

Bienvenidos a la web de AMBASSADOR,
una de las más profesionales agencias inmobiliarias de Madrid
informamos y con ustedes la mejor oferta. Hacer tanto a nuestro nivel

"SOLO LOS MEJORES PISOS Y CHALETS DE MADRID, EN LAS MEJORES ZONAS"

NOVEDADES

Madrid Centro

Serrano 63
28006 Madrid
Tel. 915 775 642

La Moraleja

Plaza de la Fuente. La Moraleja
28109 Alcobendas (Madrid)
Tel. 916 250 630

Aravaca

Osa Mayor 32
28023 Madrid
Tel. 917 400 650



www.ambassador.es



Ático-dúplex en La Moraleja

Una vivienda muy especial

Representativa, amplia, luminosa y con una magnífica distribución interior de 385 m2 que, complementados con sus excepcionales terrazas, la convierten en una propiedad particularmente atractiva.

Se ubica en el Soto de La Moraleja, donde grupos de chalets adosados alternan con prestigiosos edificios de alto nivel arquitectónico asentados, como en este caso, en extensas parcelas, con cuidados jardines y completas zonas deportivas. La vivienda, de 7 habitaciones, cuenta con tres plazas de garaje muy amplias y un cuarto trastero en los sótanos de la finca.



2.200.000€

Más información: 91 625 06 30
www.ambassador.es
 Ref.: VP7582

El salón, amplio y luminoso, comunica con la zona de terrazas a través de tres grandes cristalerías.



Ático en el barrio de Salamanca

Un gran estilo de vida

En una de las zonas más clásicas de todo Madrid, se ubica esta finca, construida en la segunda mitad del pasado siglo XX, con excepcional situación en esquina y un buen estado de conservación que la convierte en una clara referencia entre los señoriales edificios que la rodean.

La vivienda, de 270 m² más 60 m² de terraza, cuenta con una muy particular distribución, en la que imperan de forma absoluta los espacios amplios y abiertos: pocas estancias (3 habitaciones) y de gran tamaño, como su originalísimo salón con cerca de 100 m².

2.705.000 €

Más información: 91 577 56 42

www.ambassador.es

Ref.: VP7545



Vistas sobre El Pardo

En la urbanización de Puerta de Hierro

En la tercera planta de un edificio con fachada de ladrillo rojo se ubica esta vivienda de 200 m2 de superficie, con 4 habitaciones, en impecable estado de conservación y con extraordinarias vistas panorámicas sobre el Monte del Pardo. La ausencia de edificios en las proximidades la hace particularmente atractiva y luminosa.

Las zonas comunes de la finca incluyen áreas porticadas, jardines, parque infantil y un recinto cerrado donde se ubican las piscinas de adultos y de niños.

950.000€

Más información: 91 577 56 42

www.ambassador.es

Ref.: VP7522



Ático-dúplex en el Barrio de Salamanca

Una oportunidad difícilmente repetible

Próxima al cruce de las calles Serrano y Goya se encuentra esta vivienda de 4 habitaciones y 215 m2, con una especial configuración de ático-dúplex, cotizadísima y muy escasa en la zona que nos ocupa. Destaca la calidad del edificio, diseñado por el prestigioso arquitecto Gutiérrez Soto, la amplitud de sus terrazas, de hasta 100 m2, y su excepcional luminosidad, con fachadas a cuatro aires. En el precio del inmueble se incluyen un cuarto trastero y una amplia plaza de garaje, ambos ubicados en los sótanos de la finca.



1.800.000€

Más información: 91 577 56 42

www.ambassador.es

Ref.: VP7480



Todo el encanto del viejo Madrid Con vistas al Teatro Real

Por su encanto e inmejorable situación, la zona de los Austrias se convierte en el lugar ideal para los que quieren vivir en el centro de la ciudad antigua. La propiedad que le mostramos en estas fotografías, se sitúa en la tercera planta de uno de los edificios de la Plaza de Isabel II, construido en el año 1.840 y totalmente remodelado en el pasado año 2.000.

El piso, de 250 m2 y 4 habitaciones, se distribuye en zona de recibo -con dos balcones a la Plaza de Isabel II- y zona de dormitorios.



1.775.000€

Más información:
91 577 56 42
www.ambassador.es
Ref.: VP6276

Piso en el Madrid de los Austrias Calidad de vida en el centro de la capital

Para aquellos que deseen vivir con calidad y amplitud en el mismo centro de Madrid, Ambassador presenta esta espléndida vivienda con 7 habitaciones y 300 m2 de superficie construida en un edificio que data de 1.956, y que fue parcialmente reformado en 1.986. Su estado de conservación actual es excelente.

Desde la terraza principal se pueden contemplar excepcionales vistas sobre la Plaza de España y sus entronques con calle Ferraz y Bailén.

1.600.000€

Más información:
91 577 56 42
www.ambassador.es
Ref.: VP7356





Piso en el Barrio de Salamanca

Las ventajas de vivir en el centro

En una de las más amplias calles del Barrio de Salamanca, con una importante actividad residencial, comercial, financiera, etc., encontramos este piso en segunda planta, con una superficie de 280 m2, totalmente rehabilitado en el año 2002, abarcando los elementos decorativos y la totalidad de sus servicios e instalaciones.

La vivienda, con un total de 5 habitaciones, se distribuye en: zona de recibo, gran salón comedor, área de servicio y zona de dormitorios con suite principal, suite de invitados y dos dormitorios adicionales que comparten un cuarto de baño completo.



1.610.000€

Más información:
91 577 56 42
www.ambassador.es
Ref.: VP7369



Lo más clásico del centro de Madrid

Una finca de principios del siglo XX

La vivienda, de 400 m2, se encuentra muy cerca de la Plaza de Colón, en la primera planta de un edificio con todas las características de la alta burguesía de la época. La distribución, con un total de 9 dependencias, se beneficia de un excepcional patio de manzana ajardinado, donde van a dar las habitaciones familiares; la zona de recibo vierte sobre la fachada principal. Destacan sus techos altos, su gran zona de recibo y un estupendo suelo de pino melis con dibujo en espiga y taqueado en madera tropical oscura en algunas de las estancias.



2.405.000€

Más información: 91 577 56 42
www.ambassador.es
Ref.: VP7397



Piso en el Paseo de la Castellana

Todo a la puerta de casa

Muy cerca de la Plaza de Castilla se ubica la finca a la que pertenece la vivienda, construida en el año 1.963 y que goza actualmente de un excelente estado de conservación.

El piso, de 5 habitaciones, situado en la octava planta de este representativo edificio, tiene una superficie total construida de 240 m², y destaca por su zona de recibo, particularmente amplia y luminosa, volcada al Paseo de la Castellana mediante una gran cristalera y dos atractivas terrazas, también totalmente acristaladas.

1.320.000 €

Más información: 91 577 56 42
www.ambassador.es
Ref.: VP7423

Piso en el Paseo de la Habana

El área más viva y actual de la Castellana Norte

En una zona de gran amplitud y dilatadas vistas, muy cerca del mítico Santiago Bernabeu, se encuentra la vivienda que le presentamos. 240 m² distribuidos de forma muy cómoda, con un total de 6 habitaciones, partiendo de un hall que nos conduce, a su izquierda, hasta las zonas de noche y servicio y, a su derecha, a la zona de recibo. Una gran puerta corredera acristalada nos da acceso a la terraza de más de 30 m², que corre a lo largo de la vivienda dando luz a todas las estancias.



1.379.000 €

Más información: 91 577 56 42
www.ambassador.es
Ref.: VP7449





Las preferencias burguesas del s. XIX

Una excepcional vivienda con todo el sabor señorial de su época

En el auténtico corazón del Barrio de Salamanca, en una transversal entre las calles Velázquez y Serrano, se alza esta finca construida en 1.889. Con el tiempo ha sido totalmente remodelada, dotándola de todo tipo de servicios, pero conservando la esencia de las señoriales viviendas de finales del siglo XIX.

El piso, con una superficie de 155 m², se ubica en la segunda planta, con orientación exterior-mediodía. Su distribución se ha centrado en la zona de recibo, prescindiendo de todos los dormitorios originales, excepto la suite principal.

1.322.000€

Más información: 91 577 56 42

www.ambassador.es

Ref.: VP6437





Piso Almagro-Castellana

Un área residencial de gran atractivo

Aquí se asientan algunos de los hoteles y edificios empresariales más prestigiosos de la capital. En la sexta planta de un señorial edificio construido en 1.920, se ubica la vivienda que le presentamos. Un piso de 7 habitaciones y 400 m² de superficie construida, totalmente remodelado en el año 2.002.

La vivienda goza de una doble fachada, ya que las habitaciones situadas al fondo abren a un gran patio de manzana, sobre un antiguo convento y su jardín. Esta orientación, unida un cuidadoso aislamiento acústico, hace que la casa sea particularmente luminosa y tranquila.



2.750.000€

Más información: 91 577 56 42

www.ambassador.es

Ref.: VP7567



Dúplex abuhardillado próximo al Paseo de La Habana

Un conjunto de gran calidad
y magnífica situación

Entre el Paseo de La Habana y la Avenida de Pío XII, se sitúa la finca a la que pertenece esta magnífica vivienda. Se trata de una comunidad con una gran zona interior ajardinada en la que se emplaza la piscina. Todas las habitaciones del primer nivel vierten sobre fachadas exteriores. Su superficie construida es de 405 m². La gran calidad constructiva inicial, complementada con una profunda reforma realizada en 1.995, hace que la vivienda se encuentre en un estado de absoluta perfección. La casa dispone, además, de un cuarto trastero y dos plazas de garaje.

1.743.000€

Más información:
91 577 56 42
www.ambassador.es
Ref.: VP6948



Privilegiada ubicación

Junto al Paseo
de La Habana

El piso de 190 m² se ubica en la primera planta de un edificio sobre una zona porticada de gran altura y con luces a tres aires. La zona de recibó corre a todo lo largo de la fachada principal, donde encontramos una terraza que se ensancha en uno de sus extremos para constituir una pequeña zona de estar exterior. La zona “de noche” comprende la suite principal, dos dormitorios y un cuarto de baño adicional.

La finca dispone además, de servicio de conserjería, garaje y piscina.

1.022.000€

Más información: 91 577 56 42
www.ambassador.es
Ref.: VP6863





El Pinar de La Florida

Viviendas exclusivas en un enclave privilegiado

En la urbanización más emblemática de Madrid se encuentra este conjunto residencial, pensado para aquellos que saben apreciar los pequeños detalles, que buscan la máxima calidad en un lugar lleno de estilo. Un proyecto de 11 viviendas unifamiliares con jardín privado y zonas comunes, donde usted podrá sentirse tranquilo y seguro, rodeado de todos los servicios necesarios.

Cada casa se distribuye en dos plantas más sótano, más planta bajo cubierta. En la planta baja encontramos un gran salón, comedor, estar familiar, aseo de invitados y cocina con office y despensa. En la primera planta se sitúan los 4 dormitorios de la vivienda, todos en suite. En la planta superior existe una amplia sala de estar. El sótano alberga el garaje y las dependencias de servicio. A todo esto, hay que añadir 4 espléndidas zonas aterrazadas y un jardín propio que concede a la vivienda gran privacidad.

No se pierda la oportunidad de disfrutar de un estilo de vida exclusivo, en un entorno único: El Pinar de La Florida.

Desde 1.800.000€

Más información: 91 740 06 50
www.ambassador.es





Un gran estilo de vida

En el entorno único de Sotogrande

Excepcional proyecto de 4 villas de estilo clásico andaluz, diseñadas por el prestigioso arquitecto Marcos Sainz y situadas en la urbanización privada de Los Altos de Valderrama. Cada una de las villas, de 1.100 m², ha sido construida sobre una parcela individual de 2.000 m². Ubicadas junto a uno de los campos de golf más exclusivos de Europa, en un enclave privilegiado para la práctica de atractivos deportes como la vela, la hípica o el polo.

Las viviendas, primorosamente diseñadas tanto en el aspecto funcional como estético, cuentan con una memoria de calidades impecable que garantiza la satisfacción de sus futuros propietarios. Cada casa está dotada de amplias zonas exteriores integradas en la construcción principal, lo que permite un mayor disfrute de las bondades del clima mediterráneo.

Desde 2.490.000€

Más información: 91 577 56 42
www.ambassador.es



Buscaba una casa que reflejase mi personalidad

Si hay algo que me caracteriza es la exigencia en todo

lo que hago: con mi trabajo, con mi equipo y conmigo

misma... A la hora de buscar casa, no podía ser menos.

Por suerte acudí a Ambassador, donde me atendieron

de forma personalizada y me ayudaron a encontrar

la vivienda que se ajustaba perfectamente a mis

expectativas. Casi puedo decir que las superaba.

Madrid Centro

Serrano 63
28006 Madrid
Tel. 915 775 642

La Moraleja

Plaza de la Fuente. La Moraleja
28109 Alcobendas (Madrid)
Tel. 916 250 630

Aravaca

Osa Mayor 32
28023 Madrid
Tel. 917 400 650



www.ambassador.es

 **AMBASSADOR**
NUESTRAS CASAS SON SUS CASAS