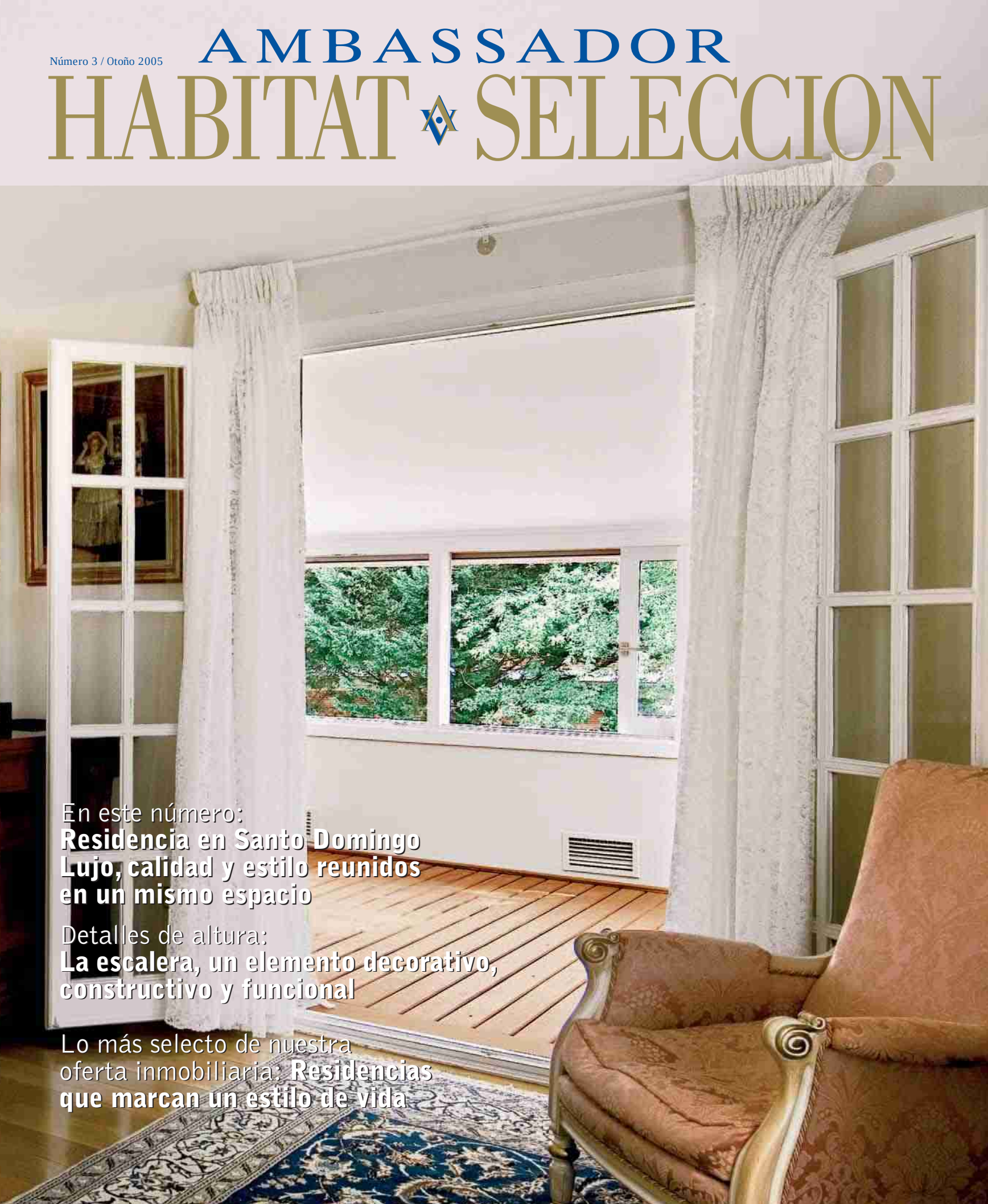


Número 3 / Otoño 2005

AMBASSADOR HABITAT SELECCION

A photograph of a room with a large window and a wooden floor. The window is framed by white curtains and looks out onto a lush green landscape. To the left of the window is a white door with glass panes. To the right is a brown armchair. A patterned rug is on the floor in the foreground.

En este número:
Residencia en Santo Domingo
Lujo, calidad y estilo reunidos
en un mismo espacio

Detalles de altura:
La escalera, un elemento decorativo,
constructivo y funcional

Lo más selecto de nuestra
oferta inmobiliaria: **Residencias**
que marcan un estilo de vida

Estimado lector:

Una vez más hemos conseguido reunir en nuestra revista HABITAT SELECCION las mejores y más exclusivas residencias de Madrid. Se trata de una pequeña y representativa muestra de lo que somos capaces de ofrecerle en Ambassador: un asesoramiento profesional, un servicio impecable y una selección de pisos y chalets capaces de satisfacer las expectativas más exigentes.

A lo largo de más de 70 páginas, podrá descubrir lo más selecto de nuestra oferta, conocer las características generales y los detalles exclusivos de cada vivienda y... ¿quién sabe? tal vez hasta encontrar la casa de sus sueños.

Esperamos de nuevo que nuestros contenidos sean de su interés y utilidad.

Reciba un cordial saludo

M^a Luisa Garzón

María Luisa Garzón



AMBASSADOR HABITAT SELECCION

Número 3/ Otoño 2005

SUMARIO

EDITORIAL

2 | Presentación por M^a Luisa Garzón

REPORTAJES

4 | Ambassador Detalles Selectos

6 | Chalet en Santo Domingo

24 | Lujo, estilo y calidad

36 | Un derroche de espacio y de luz

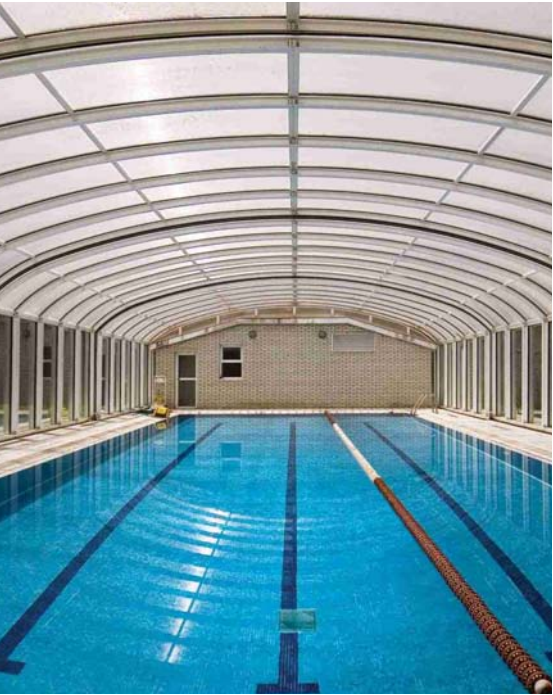
58 | De inspiración barroca

CHALET RESIDENCIALES

10 | Selección de viviendas de campo excepcionales

PISOS Y DÚPLEX

62 | Seleccionados por zonas residenciales



AMBASSADOR

Detalles selectos



Tanto desde el punto de vista decorativo, como constructivo y funcional, la escalera es uno de los elementos más representativos de una residencia. Por su ubicación, en la mayoría de los casos arrancando desde el hall, merece proyectarse y vestirse en armonía con el resto de la zona de recibo. En este chalet de Las Rozas (3), encontramos una sencilla estructura realizada en huellas de madera maciza y barandal metálico lacado al fuego –tratamiento que facilita su limpieza y evita la oxidación–.

La escalera debe estar integrada en el estilo decorativo de su entorno y respetar el carácter general de la construcción. Desde el centro de este hall (2) solado en marquetería artesanal, arranca, con un protagonismo indiscutible, una escalera de traza helicoidal realizada totalmente en madera. La combinación de labrado y torneado en las piezas de la baranda, consolidan el carácter noble y señorial del recibidor de la vivienda.

Los materiales del entorno imponen sin duda las pautas a seguir a la hora de desarrollar o revestir la estructura de una escalera. En esta residencia de Santo Domingo (1), la calidad es el imperativo, seguida muy de cerca por la sencillez del estilo y la originalidad en el diseño. Conjugando todos estos factores se ha trazado una magnífica estructura de acero y roble teñido con peldaños volados, que empasta perfectamente con el estilo decorativo de la vivienda y convive sin estridencias con el resto de los materiales, como la tarima de madera de pergo que recubre el suelo de la zona noble.

Para terminar, nos asomamos al Paseo de la Habana, una zona de viviendas protegidas arquitectónicamente, que conservan el carácter más tradicional de la construcción madrileña de mediados de siglo. En este chalet (4) nos recibe una magnífica escalera exterior realizada en bloques macizos de granito de la Sierra de Guadarrama y barandilla de forja. De estas mismas canteras de Guadarrama ha salido mineral para el célebre monasterio de El Escorial, el Palacio Real y numerosos monumentos de Madrid y Segovia. El granito es un material ideal para el exterior, superior al mármol en dureza y resistencia al desgaste, con unas características cromáticas, plásticas y tectónicas que dotan de gran personalidad a las piezas que conforman. En esta residencia tan madrileña, no podía haber mejor roca que la que yace en la entrañas de nuestra sierra.

- ▼ Viviendas Detalles selectos:
1) página 24 (VC8803)
2) página 43 (VC8450)
3) página 42 (VC7401)
4) página 53 (VC6496)



Las viviendas Ambassador expresan la calidad hasta en el más mínimo aspecto; pequeños detalles que dotan a nuestras casas de personalidad y que las convierten en residencias exclusivas. En este nuevo número le presentamos una selección de detalles constructivos y decorativos, realmente exquisitos, que conforman zonas de recibo llenas de encanto, escaleras que invitan a descubrir, que hablan de un hogar y un estilo de vida.





Chalet en Santo Domingo

Para quienes desean vivir en un lugar tranquilo y seguro, rodeado de naturaleza, pero con excelentes comunicaciones, Santo Domingo es el enclave perfecto. La residencia que le presentamos en este reportaje disfruta, además, de una privilegiada ubicación en una de las zonas más altas de la urbanización, que le proporciona inmejorables vistas.



La abundante y frondosa vegetación que cubre la fachada contribuye a integrar la vivienda en el cuidado entorno natural que la rodea, permitiendo un contacto estrecho con la naturaleza. Sus principales espacios exteriores, con orientación sur, invitan continuamente al descanso y la tranquilidad.



En la primera planta se encuentra la suite principal, amplia y acogedora, con dormitorio, vestidor y baño. En el conjunto no existen puertas, las estancias se comunican por amplios arcos conformando un espacio cómodo y accesible.

Destaca el baño principal, con un excelente acabado y una atractiva estructura de vigas de madera que soportan el techo.

La modernidad y la naturaleza se funden en esta residencia rebotante de estilo y personalidad.

1.760.000 €
 Más información: 91 625 06 30
www.ambassador.es
 Ref: VC8683



Sobre una parcela de casi 4.000 m2 con un frondoso arbolado de pinos, encinas, olivos, magnolios y abedules, se alza la casa con 550 m2 contruidos distribuidos en planta baja, primera planta y semisótano. En la planta baja se desarrolla un amplio conjunto de salón-comedor en forma de "L"; la cocina con office, una suite de invitados con baño propio, además de otros tres dormitorios con dos baños, todos con paredes estucadas y elegante decoración.

Detalle del comedor con elegante pintura de estuco en color vainilla, que aporta un aire cálido y potencia la luminosidad





Un proyecto de Ángel Zorrilla

En una de las mejores zonas de La Moraleja

En un marco incomparable se alza este chalet con increíbles vistas y rodeado por una frondosa vegetación. La vivienda se alza sobre una parcela de 10.500 m2, posiblemente, una de las mejores de la urbanización. Entre encinas, abetos y palmeras encontramos la edificación principal de 1.000 m2 construidos, ubicados en el centro de la propiedad.

La casa ha sido diseñada por el prestigioso arquitecto Ángel Zorrilla, que tuvo como principal objetivo dotarla de independencia y privacidad. El mármol blanco recubre prácticamente todo el suelo de la casa otorgándole un aspecto limpio y depurado. El salón, con dos ambientes, cuenta con amplios ventanales orientados hacia los jardines.

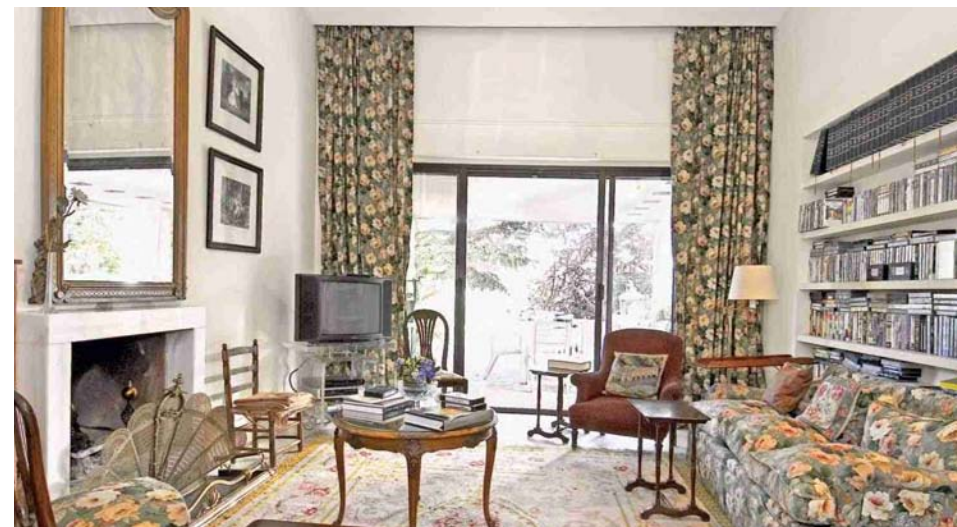


La biblioteca está completamente revestida de madera de nogal, con una fastuosa chimenea que ofrece un ambiente acogedor y tranquilo. La planta baja se completa con una sala de estar.

En la planta superior se desarrolla la zona de noche: con tres dormitorios con sus baños particulares y la suite principal, con vistas hacia el jardín, baño y un amplio y luminoso vestidor.



5.409.000 €
 Más información: 91 625 06 30
www.ambassador.es
 Ref.: VC8509





Fuente del Fresno

Rodeado de naturaleza

En la Urbanización Fuente del Fresno, perteneciente al municipio de Algete, se encuentra esta espectacular parcela de 2.000 m2 en la que se alza una vivienda de 600 m2. Situada en una colina de suaves pendientes, goza de incomparables vistas sobre la sierra madrileña. A este privilegiado enclave se une la inmediata proximidad de numerosos servicios y zonas comerciales.

La construcción se divide en 3 niveles, la planta baja alberga la zona de recibo, la biblioteca, un comedor, una cocina y las estancias de servicio.

Detalle de la elegante piscina ubicada delante del porche. En el jardín destacan numerosos ejemplares arbóreos como olivos centenarios, abetos, pinos, castaños y frutales.



Uno de los grandes atractivos de este chalet, son los enormes ventanales que hay en todas las estancias, y que proporcionan una extraordinaria luminosidad y magníficas vistas.

La primera planta cuenta con un despacho abierto sobre el salón, dos dormitorios con zona de estar, terraza y baño incorporados, y una gran suite con vestidor, baño y terraza.

En el semisótano se encuentra un amplio dormitorio, una habitación de servicio con cuarto de baño, un garaje con capacidad para tres coches y un amplio trastero.

1.440.000 €
Más información: 91 625 06 30
www.ambassador.es
Ref.:VC8758



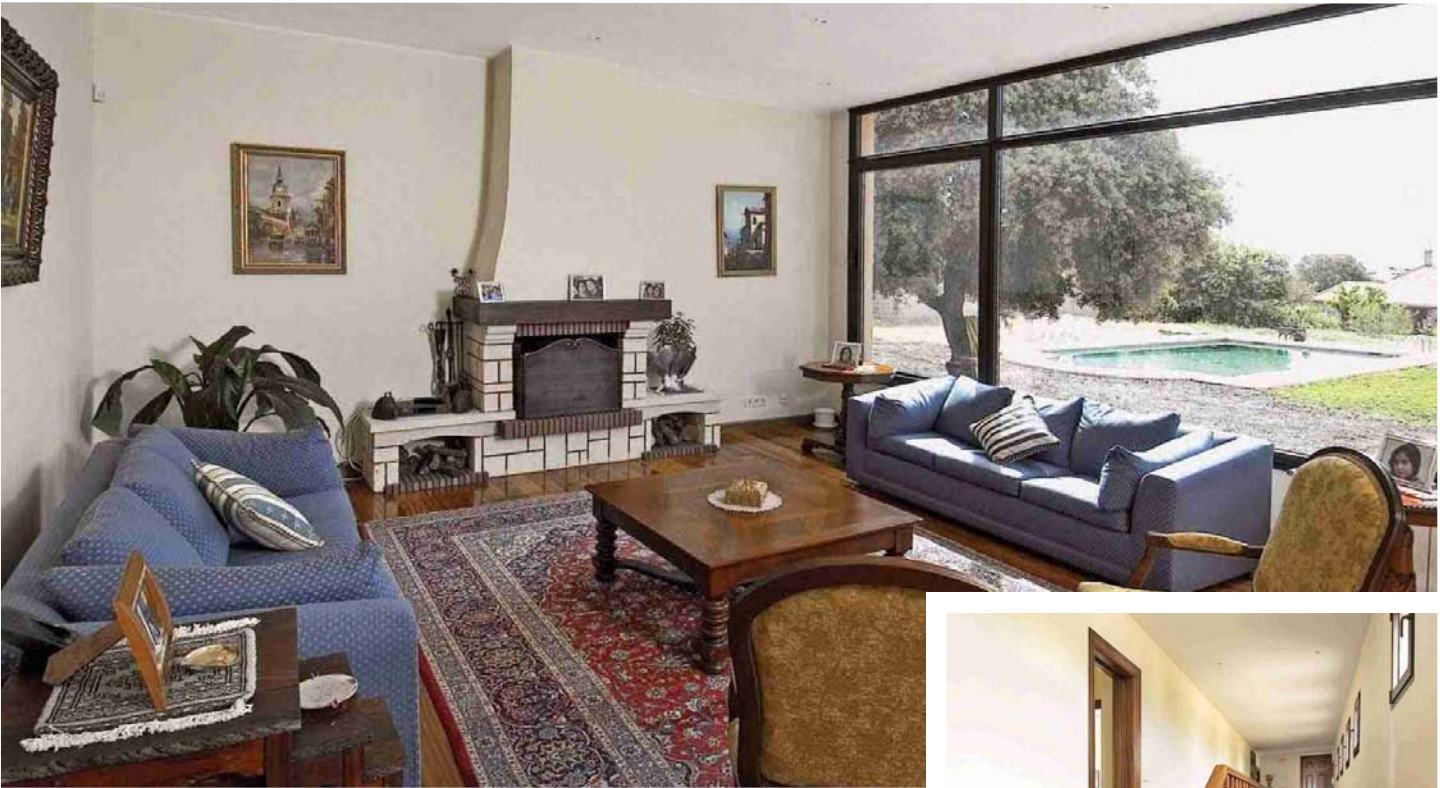
Prácticamente a estrenar

Residencia en Ciudalcampo

Magnífico chalet situado sobre una parcela nivelada de 3.000 m2 rodeada de numerosas encinas. La vivienda, de reciente construcción, consta de 760 m2 divididos en 3 plantas más semisótano.

Los tonos rojizos de la fachada contrastan con el verde del jardín aportando al conjunto gran atractivo visual.

Desde la puerta de entrada accedemos al amplio hall que nos conduce a la zona de recibo. La planta baja alberga un gran salón, el comedor, una cocina espaciosa, un despacho con sala de reuniones, un dormitorio de invitados completo y dos dormitorios con cuarto de baño.



En la primera planta hay dos dormitorios con baño compartido, un dormitorio con baño individual y la suite principal con un gran vestidor y baño.

Desde sus ventanales se accede a una bonita terraza con vistas a la zona de la piscina. Por último, el semisótano alberga un amplio garaje con capacidad para 5 vehículos, dos trasteros y una zona de lavado.

1.866.000 €
Más información: 91 625 06 30
www.ambassador.es
Ref.:VC8623

La cocina se articula en torno a una isla central que alberga la vitrocerámica. El office se abre al exterior mediante grandes ventanales con vistas al jardín.





Lleno de luz y calidez Chalet en Ciudalcampo

Magnífico chalet, situado en la urbanización Ciudalcampo, sometido recientemente a una completa renovación. La superficie construida es de 550 m² sobre 2.500 m² de parcela con unas vistas privilegiadas dada su elevada altura.

Desde el amplio hall, podemos acceder a la cocina, al office, a la zona de estar y al salón, donde destaca la magnífica tarima de madera tropical, que aporta un aire a la vez cálido y lujoso. En la cocina cabe mencionar las magníficas encimeras de granito negro y madera wengé; los muebles y vitrinas han sido contruidos a medida.

En la planta primera encontramos la suite principal, con un amplio vestidor totalmente revestido en madera de cedro; un despacho, cuatro dormitorios y un cuarto de baño.

Una de las claves de esta vivienda es la magnífica piscina de 15x6 metros de frente a la entrada



El semisótano alberga una amplia sala de juegos, un dormitorio con baño, una bodega y un garaje con capacidad para dos vehículos.

Todos los materiales de esta vivienda, tanto constructivos como decorativos destacan por su gran calidad, generando un valor añadido a la belleza de la construcción.

1.700.000 €

Más información: 91 625 06 30
www.ambassador.es
Ref.:VC8794



Chalet en la Moraleja

Con salida directa al Golf

En una zona tranquila y privilegiada de la urbanización, lindando con el campo de golf, se encuentra este magnífico chalet de 750 m2 contruidos sobre una parcela de 2.500 m2. El proyecto de la vivienda comprende dos plantas, buhardilla y semisótano.

La parcela presenta un cuidado diseño de jardinería, con zona de arbustos, palmeras, encinas, cedros, frutales y un representativo madroño. La piscina dispone de bomba de calor, lo que permite su uso y disfrute durante gran parte del año.



En cuanto al interior, desde el hall de entrada accedemos a un salón-comedor amplio y luminoso, solado con tarima de madera de Brasil. En esa misma planta se encuentran la cocina y la zona de servicio.

La planta superior alberga la suite principal, un conjunto de dos dormitorios -con baño y sala de estar propia-, y dos dormitorios adicionales. Desde el distribuidor de esta primera planta se puede acceder a la buhardilla, un espacio especialmente acogedor por su luminosidad y por el toque hogareño que le confieren las magníficas vigas de madera.

3.300.000 €
 Más información: 91 625 06 30
www.ambassador.es
 Ref.: VC8401



El lugar elegido por la luz Espacios abiertos y diáfanos

En la urbanización Fuente del Fresno, sobre una parcela de 2.750 m2, se alza esta moderna construcción donde el espacio y la luz ejercen un dominio absoluto.

La planta principal, con una superficie de 278 m2, se abre a un porche cubierto con barbacoa y horno de leña. La clásica distribución respeta esta planta baja como zona de recibo y destina las estancias superiores a zona familiar y de noche. En la primera planta, con 210 m2, se distribuyen dos dormitorios con un baño a compartir, dos suites y un despacho-estudio.

La segunda planta dedica íntegramente sus 110 m2 a las estancias de la suite principal.

En el sótano tienen cabida la piscina cubierta con jacuzzi, un baño turco, las dependencias de servicio y otras estancias auxiliares.

1.900.000 €
 Más información: 91 625 06 30
www.ambassador.es
 Ref.: VC7705



Clásico y elegante Chalet con vistas al Golf de la Moraleja

Vivienda construida con excelentes calidades sobre una parcela de 2.600 m2, siguiendo un proyecto de dos plantas más sótano con un total de 1.000 m2.

Destaca su magnífica zona de recibo ubicada en la planta baja, donde también encontramos el dormitorio principal —con despacho, baño completo y vestidor—.

La primera planta alberga un salón de juegos de gran tamaño, un despacho, dos dormitorios con baño propio y otros dos con un baño a compartir. En el sótano, un amplio garaje para 6/7 coches, trastero, bodega, zona de servicio y salón de fiestas.

3.800.000 €
 Más información: 91 625 06 30
www.ambassador.es
 Ref.: VC8752





Funcionalidad y estilo Chalet en la Moraleja

En una de las urbanizaciones más prestigiosas de Madrid se ubica este chalet de líneas sencillas y volúmenes limpios, donde prima la horizontalidad.

La vivienda, reformada totalmente en 2002, cuenta con 740 m2 contruidos sobre una parcela de 2.900 m2, lindando con un campo de golf.

En la planta baja se ubican las estancias principales: zona de recibo, cocina y dependencias de servicio; la suite principal y dos dormitorios con un baño a compartir. La primera planta alberga una gran salón abuhardillado y una habitación con baño. El sótano se reserva para el garaje y otras dependencias auxiliares.

3.035.000 €
Más información: 91 625 06 30
www.ambassador.es
Ref.: VC7767



Búsqueda



Inicio



Volver



Eliminar

Si busca una casa como
usted, empiece por el inicio

Para los que buscan una casa a su medida, en Ambassador

ambassador.es

gestionamos más de 1.000 propiedades singulares, con

unos niveles de calidad y prestigio capaces de responder

a los gustos más exigentes.

Entre en la web de Ambassador y conozca con detalle
nuestra excelente oferta inmobiliaria. O si lo desea, acuda
a cualquiera de nuestras oficinas. Éste puede ser el primer
paso para encontrar la casa de sus sueños.

Bienvenidos a la web de AMBASSADOR,
Una de las más prestigiosas agencias inmobiliarias de Madrid
Intentamos, y casi siempre lo conseguimos, hacer honor a nuestro lema:

"SOLO LOS MEJORES PISOS Y CHALETS DE MADRID, EN LAS MEJORES ZONAS"

NOVEDADES

Madrid Centro

Serrano 63
28006 Madrid
Tel. 915 775 642

La Moraleja

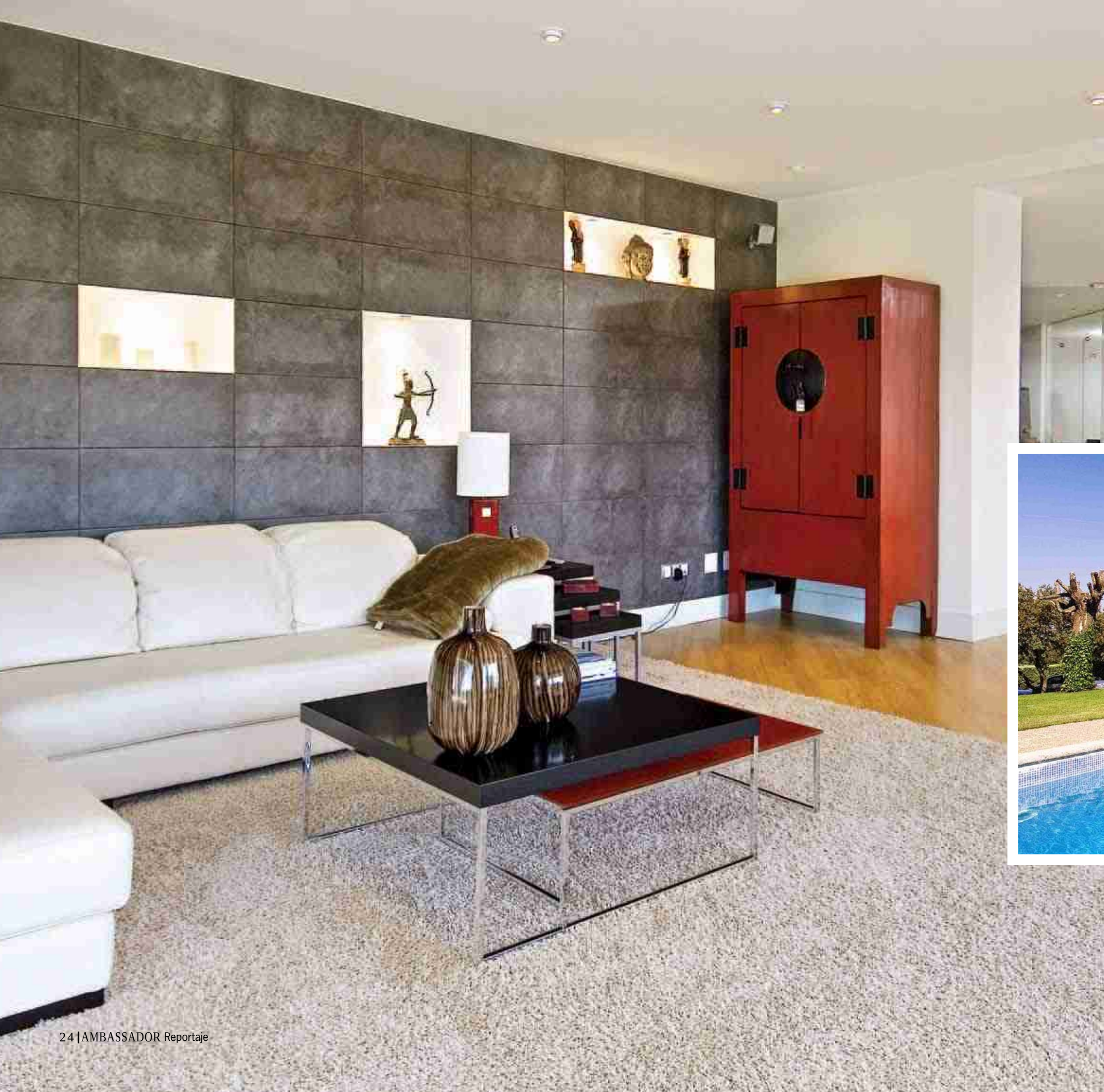
Plaza de la Fuente. La Moraleja
28109 Alcobendas (Madrid)
Tel. 916 250 630

Aravaca

Osa Mayor 32
28023 Madrid
Tel. 917 400 650



www.ambassador.es

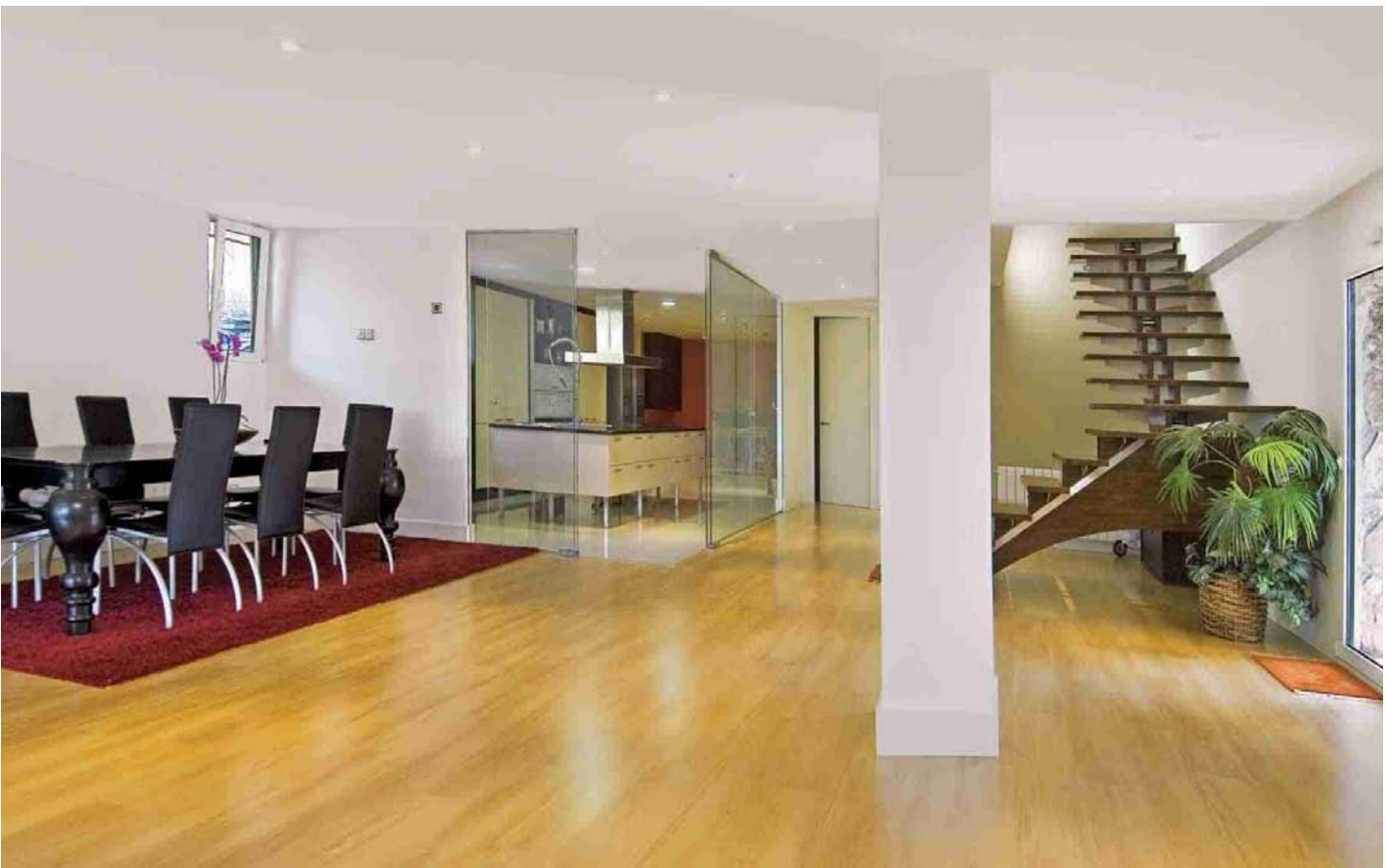
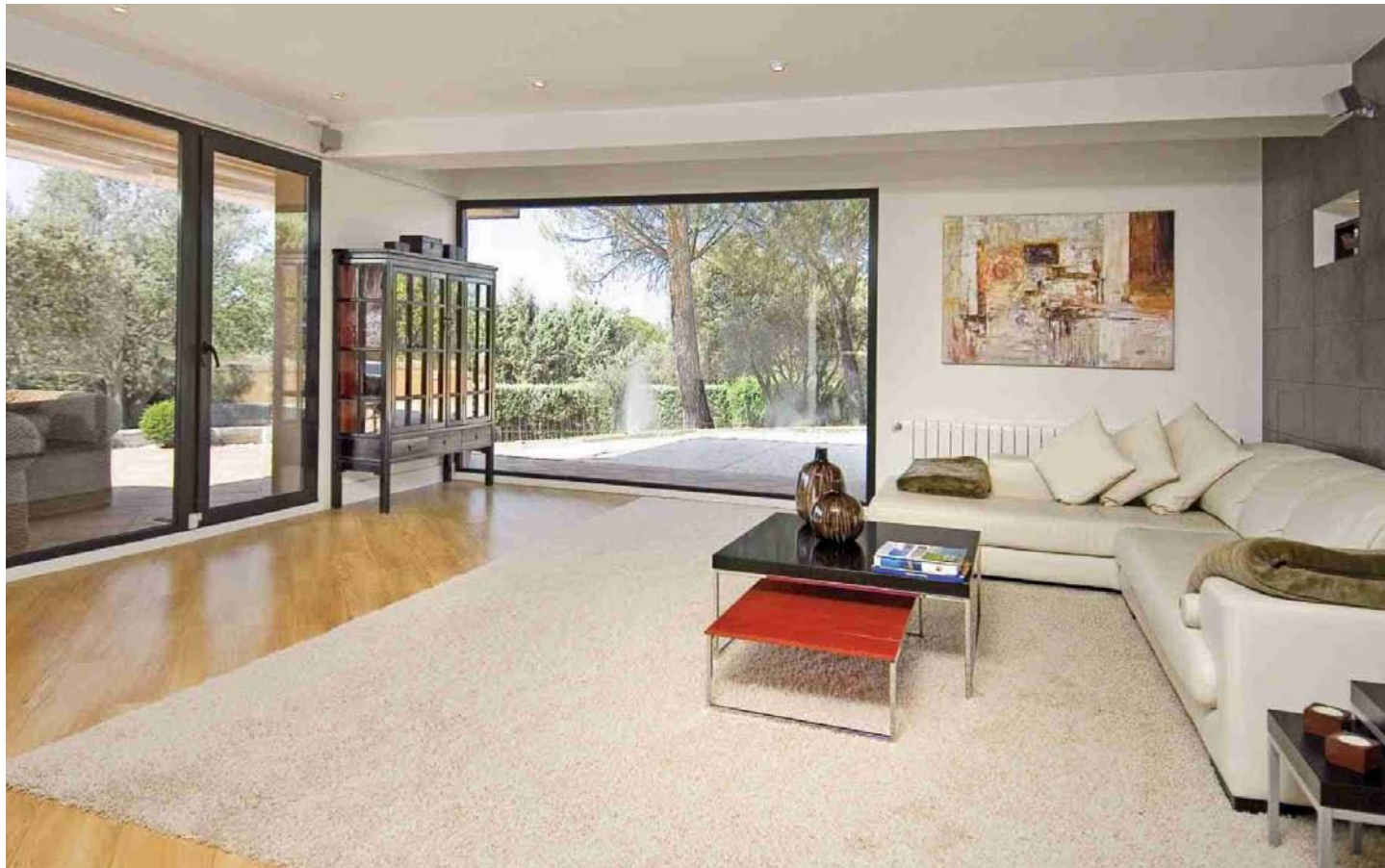


Lujo, estilo y calidad

En este chalet de Santo Domingo conviven los rasgos más significativos de un elevado estilo de vida: un diseño elegante y distinguido –en arquitectura e interiorismo-, materiales de gran calidad y una concepción del lujo firme, pero discreta. Sin ostentaciones, pero con todas las comodidades.



En una vivienda como ésta, la calidad de vida es casi un imperativo. Su privilegiada ubicación en una de las urbanizaciones más emblemáticas de Madrid, rodeada de naturaleza y con fácil acceso a todo tipo de servicios, la convierte en una elección a la medida de los más exigentes.



En una tranquila calle de la urbanización se encuentra la vivienda, de 400 m2 contruidos, donde la amplitud y la luminosidad ejercen el dominio del espacio y la calidad de los materiales es una constante en cada estancia.

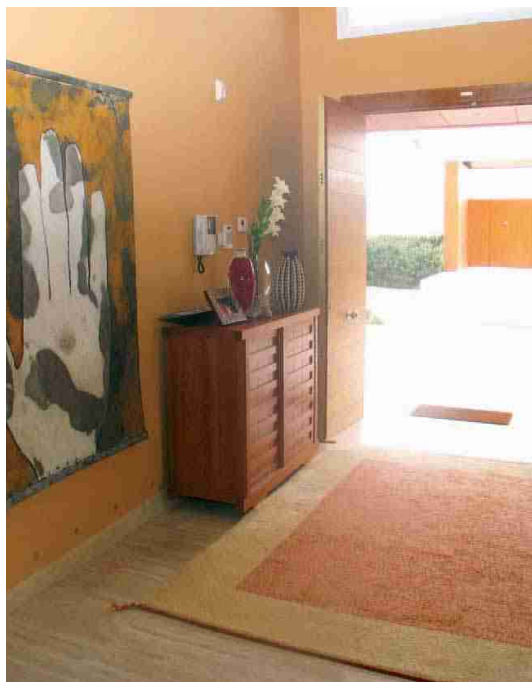
La edificación se alza sobre una parcela de 4.000 m2, en cuya parte más alta, con vistas al resto de la urbanización, se ubican la pista de tenis y el invernadero. En otra zona del jardín, cuidadosamente proyectado, se encuentra una estupenda piscina de 15 x 6 metros, rodeada de una pradera de césped.



Al acceder al interior nos encontramos directamente en un espacio diáfano, dividido en ambientes que definen su propia función: el hall, el salón, el comedor y la cocina.

La primera planta alberga la suite de invitados, dos dormitorios con un baño a compartir y la suite principal, donde destacan el diseño y las extraordinarias calidades del baño -con sistema de hidromasaje y muebles en madera de wengé-.

1.622.000 €
 Más información: 91 625 06 30
www.ambassador.es
 Ref.: VC8803



Influencia racionalista

Moderna residencia en Boadilla del Monte

Boadilla del Monte es una de las mejores alternativas para aquellos que no quieren vivir en el centro de la ciudad pero tampoco prescindir de todos los servicios necesarios en las inmediaciones de su vivienda.

Sobre una parcela de 3.500 m2 se sitúa esta vivienda de 600 m2, cuyos volúmenes exteriores se dividen en tres cuerpos diferentes. El principal está recubierto completamente por grandes losas de piedra caliza, con un diseño de formas cúbicas, de claras influencias racionalistas.

La planta base cuenta con un espacioso hall en cuyo frente encontramos las escaleras que dan acceso a la parte superior junto a un patio interior acristalado dotado de fuente y estanque. También al frente se haya el distribuidor que conduce a la suite principal. A la derecha, un nuevo distribuidor dirigido al garaje y a la sala de proyecciones.

La planta superior está plenamente destinada a la zona de noche, que consta de dos dormitorios con baño compartido, una suite de invitados y un conjunto adicional de dormitorio más baño.

El amplio jardín dispone de unas magníficas praderas de césped y una piscina con solarium en madera de teka complementada con zona de barbacoa.

2.500.000 €
 Más información: 91 740 06 50
www.ambassador.es
 Ref.: VC8534



Chalet en el Golf de las Rozas

Con un diseño muy original

En la que se ha convertido en la zona residencial más segura de Madrid, Las Rozas, se alza este impresionante chalet con casi 1.000 m2 contruidos sobre una parcela de 5.000 m2, donde podemos encontrar un impresionante jardín, una pista de tenis y otra de paddle. El chalet se desarrolla en dos plantas más semisótano.

En la planta baja se ubican el salón, el comedor principal y el despacho-biblioteca. Encontramos además un cuarto de baño y dependencias destinadas al servicio.

La primera planta se destina a zona de noche, con la suite principal y dos dormitorios más, provistos de sendos cuartos de baño.



Preciosa escalera helicoidal en madera, que arranca de una de las esquinas del salón, para dar acceso a la planta superior.



El semisótano completa la vivienda con un salón comedor, ideal para reuniones en verano; una impresionante piscina climatizada, un gimnasio totalmente equipado y un garaje con capacidad para cuatro vehículos.

2.100.000 €
Más información: 91 740 06 50
www.ambassador.es
Ref.:VC8624





Convivir con la luz Chalet en Majadahonda

En la tranquila urbanización Interland, situada muy cerca del centro de Majadahonda se encuentra esta parcela de 1.500 m2 poblada por numerosos árboles de gran porte.

La edificación sigue un proyecto de dos plantas más semisótano con un total de 465 m2 contruidos. En la planta baja encontramos un gran salón con dos ambientes, un aseo de invitados, la cocina y la amplia zona de servicio. Desde el salón se accede a un espacioso porche en forma de "L", que se extiende a lo largo de todo el salón, bordeando la piscina.



En el salón, una auténtica estufa Skam noruega confiere un toque distinguido y a la vez hogareño.

En la primera planta nos encontramos con una zona de estar abierta en mezanine al salón, la suite principal y tres dormitorios que comparten un baño.

El semisótano alberga una bonita bodega y un garaje con capacidad para dos coches.

1.850.000 €

Más información: 91 740 06 50
www.ambassador.es
Ref: VC8789





Sencillo y funcional

En el Golf de las Rozas

Esta vivienda, edificada en 2004 se alza sobre una amplia parcela de 3.600 m2 desarrollada en tres niveles. El exterior de la vivienda es de trazo limpio y sencillo. Destacan sus dos porches superpuestos: el superior se corresponde con la zona de recibo y el inferior comunica el salón de verano con el nivel más bajo del jardín.

El proyecto del chalet comprende 600 m2 distribuidos en tres plantas. En la planta principal se ubica la zona de recibo, el oficio, la cocina y el comedor. Completan esta planta una excepcional suite de invitados, un cuarto de estar y un cuarto de baño completo.



En la planta superior encontramos una zona de estudio-biblioteca llena de encanto, la suite principal, un dormitorio adicional, un cuarto de baño completo y un conjunto de dos dormitorios con altillo bajo-cubierta, cuarto de baño y vestidor.

La planta inferior integra un salón de verano, dos amplias habitaciones, un cuarto de baño, garaje para dos automóviles, una pequeña bodega y otras estancias auxiliares.

1.700.000 €
Más información: 91 740 06 50
www.ambassador.es
Ref.:VC8699





Un derroche de espacio y de luz

En la mejor zona de La Moraleja se ubica esta magnífica residencia absolutamente dominada por la luz y la continuidad de los espacios, y en la que cada estancia parece no tener fin. Los amplios ventanales que recubren prácticamente la totalidad de la fachada inundan la vivienda de calidez y luminosidad.



Para potenciar la sensación de amplitud, se sustituyen las puertas por vanos porticados en las estancias principales, con lo cual, el espacio se sucede ininterrumpidamente atravesando salones, pasillos, vestidores... abriendo paso al caudal de la luz que penetra por todas partes.



El chalet se ubica en la prestigiosa urbanización de La Moraleja, en el noreste madrileño, accesible fácilmente desde las principales vías de comunicación que circundan la capital, y próximo a los centros de ocio y servicios de Alcobendas y San Sebastián de los Reyes.

Sobre una bonita parcela del Paseo Conde de Gaitanes, se alza la vivienda recientemente reformada, conservando su distribución original de dos plantas más sótano y pabellón de invitados. En la planta principal encontramos el hall, un salón abierto y diáfano, distribuido en dos ambientes, el comedor principal, un acogedor porche acristalado acondicionado como zona de estar, cocina-office y zona de servicio.



La primera planta ha sido reservada a zona de noche. En ella se ubican la suite principal -que dispone entre sus dependencias de una terraza acristalada con jacuzzi y área de gimnasio-, una suite adicional y otros dos dormitorios con baño a compartir. El sótano alberga la bodega y un cuarto trastero.

Anexo a la casa, encontramos un apartamento de invitados con entrada independiente, que dispone de dormitorio, baño y un pequeño salón.

2.750.000 €
Más información: 91 625 06 30
www.ambassador.es
Ref.: VC8893



Contraste y diseño Original residencia en Torrelodones

En la urbanización Las Marías de Torrelodones se ubica este fabuloso chalet de 800 m2 contruidos sobre una parcela de 2.600 m2.

En la planta baja de la vivienda encontramos un salón dividido en tres ambientes con dos chimeneas y salida directa al porche, la cocina, un dormitorio con baño independiente, una zona de estar también con chimenea y un aseo de invitados. Una preciosa escalera de caracol con claraboya nos conduce a la primera planta donde se ubican la suite principal, una segunda suite –ambas con salida a la terraza- y dos habitaciones adicionales con un baño a compartir.

En el exterior encontramos una piscina climatizada, cenador y zona de comedor con barbacoa y bar.



3.000.000 €
Más información: 91 740 06 50
www.ambassador.es
Ref:VC8792



Un diseño de Sáez de Oiza En la urbanización La Florida

En una de las mejores urbanizaciones de Madrid encontramos esta original construcción de Sáez de Oiza.

En la planta principal tenemos el hall, un aseo de visitas, un despacho, el salón comedor y otro salón con chimenea. También encontramos un cuarto de estar con salida directa al jardín. La zona de servicio cuenta con salida independiente y comprende área de estar, cocina con office y dos dormitorios.

La primera planta alberga tres dormitorios con dos baños y dos vestidores.

La vivienda cuenta, además, con dos plazas de garaje interiores y cuatro exteriores.

3.500.000 €
Más información: 91 740 06 50
www.ambassador.es
Ref:VC8702





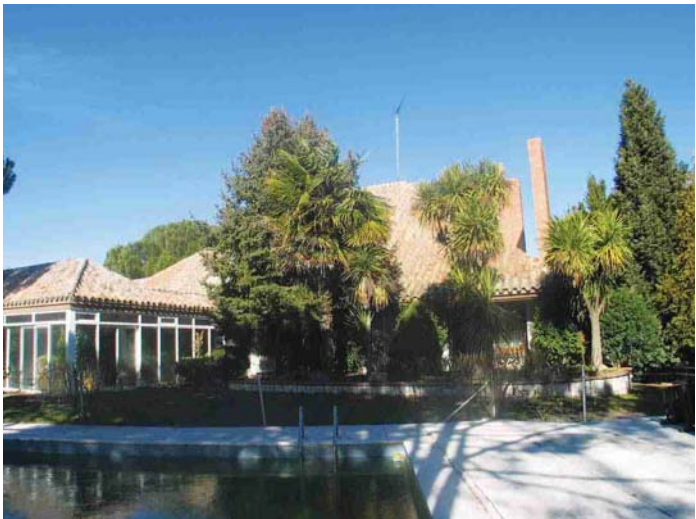
Entre el bosque y el Golf Un chalet con excepcionales vistas

Situado en una de las más prestigiosas urbanizaciones de Las Rozas, este chalet está perfectamente integrado en el paraje natural que le rodea. Su fachada de ladrillo blanco con cubierta de pizarra le confiere un aspecto muy personal.

La parcela, de 3.200 m2, se desarrolla sobre una pronunciada pendiente proporcionando al jardín infinitas posibilidades de diseño y un elevado nivel de privacidad. La vivienda de 700 m2 cuenta con una zona de recibo particularmente luminosa, con vistas panorámicas desde sus grandes ventanales.

En la planta superior nos encontramos la suite principal y un dormitorio adicional. La planta inferior alberga el garaje y otras estancias auxiliares.

1.900.000 €
Más información: 91 740 06 50
www.ambassador.es
Ref:VC7401



Rodeado de naturaleza Chalet en Montepíncipe

En la urbanización Montepíncipe rodeada de un espléndido pinar se encuentra esta vivienda con 1.060 m2 construidos sobre 4.630 m2 de parcela.

La fachada completamente blanca ofrece un hermoso contraste con la cubierta a varias agujas de teja árabe envejecida. El diseño de la vivienda presenta un atractivo juego de volúmenes que se adivina entre lo tupido de la vegetación del jardín que la rodea. En el exterior, nos encontramos con una gran piscina y una pista de tenis.

La planta principal nos recibe con un espectacular hall que se comunica con la zona noble. En esta planta también encontramos la zona de servicio y el comedor de diario.

La primera planta está destinada a zona de noche, con una suite principal y dos dormitorios con baño compartido. El semisótano alberga un apartamento independiente además de la discoteca, la bodega y el garaje con capacidad para cuatro automóviles.

2.500.000 €
Más información: 91 740 06 50
www.ambassador.es
Ref:VC8450



Al abrigo del pinar Residencia en Boadilla del Monte

Chalet de 700 m2 contruidos en una sola planta, en una de la mejores urbanizaciones de la zona y con una parcela de 2.000 m2. El hall de entrada da paso a un salón comedor en forma de “L”, con salida directa al jardín. La cocina cuenta con office, despensa y zona de lavado. En la zona familiar, encontramos la suite principal con un gran vestidor, y dos habitaciones más, una de ellas tipo suite.

La vivienda dispone de garaje con capacidad para tres coches, piscina y barbacoa.

1.110.000 □
 Más información: 91 740 06 50
www.ambassador.es
 Ref.: VC8585



La atracción de lo sencillo Chalet de líneas simples y actuales

En la urbanización La Chopera, en el municipio de Las Rozas, nos encontramos con esta vivienda de diseño moderno y grandes frentes acristalados.

La planta principal dispone de un salón comedor en dos alturas, la zona de cocina y las dependencias de servicio. Desde esta planta accedemos a los dormitorios a través de una original escalera volada. En la primera planta se distribuyen un dormitorio principal con terraza, una sala de estar y dos dormitorios adicionales. El sótano alberga la sala de juegos, un trastero, despensa y garaje para tres coches.

1.160.000 □
 Más información: 91 740 06 50
www.ambassador.es
 Ref.:VC8651





Calidades de lujo Vivienda en Torreldones

Este magnífico edificio se encuentra situado en una parcela de 1.000 m2 en la urbanización Los Peñascales. Cuenta con 450 m2 divididos en cuatro plantas, un amplio jardín con piscina y barbacoa-parrilla.

Los materiales empleados en la construcción son de primera calidad: nogal, cerezo, pizarra, piedra y cuarcita.

Desde el hall accedemos al vestíbulo, a un saloncito con chimenea y al jardín exterior. En la primera planta se ubica el comedor con preciosas vistas, el salón principal inundado por la luz, un aseo, y la cocina con office.

La planta segunda alberga el dormitorio principal, con terraza, vestidor y baño, dos dormitorios con baño adicional, y una suite.

Por último, un garaje con capacidad para dos vehículos, trastero y pequeño gimnasio con salida directa a la pista de paddle.

1.000.000 €
 Más información: 91 740 06 50
www.ambassador.es
 Ref.:VC8453



Aire campestre Para este chalet en Las Matas

Entre el parque natural de Majalacabra y El Monte de El Pardo se ubica este chalet de 500 m2, distribuidos en tres niveles y decorado con estilo campestre.

La planta baja alberga un salón comedor a dos alturas con chimenea, una amplia cocina con office, un baño completo y una habitación para invitados.

En la primera planta se ubican la suite principal con magníficas vistas al Pardo, una suite con baño completo y un salón luminoso y diáfano. El sótano se reserva para el trastero, la bodega, un garaje para cinco vehículos y otras estancias auxiliares.

980.000 €
 Más información: 91 740 06 50
www.ambassador.es
 Ref.: VC6182





Chalet con preciosas vistas En Boadilla del Monte

Esta construcción de 650 m2 en la exclusiva urbanización de Las Lomas se alza sobre una amplia parcela de 4.500 m2. Se trata de una vivienda de diseño moderno, con unas increíbles vistas favorecidas por el ligero desnivel de la parcela.

En la planta principal se combinan tabique y cristal, dando lugar a espacios amplios, luminosos y abiertos. Así se distribuyen el comedor, un salón con dos ambientes en distinta altura, un despacho, un aseo de invitados, la cocina y una despensa.

La primera planta alberga una suite doble, otra suite sencilla y un dormitorio adicional con aseo y ducha. El sótano incluye una habitación con armarios, bodega, gimnasio y otras dependencias auxiliares.

La parcela cuenta con pista de tenis, una extensa pradera de césped, piscina y una casita para útiles de jardín.

2.200.000 €
Más información: 91 740 06 50
www.ambassador.es
Ref.: VC8684



Residencia en Las Lomas Un lugar privilegiado junto a Boadilla del Monte

La vivienda se alza sobre una preciosa parcela poblada por numerosos árboles de gran porte y belleza, como olivos, magnolios, higueras y cedros. El jardín cuenta también con pista de paddle, cenador y una bonita piscina con cascada.

En la planta principal encontramos el hall y el ante-hall, un despacho, el salón principal con chimenea, la cocina perfectamente equipada y la zona de servicio. La primera planta alberga la suite principal, un estudio biblioteca y otras cuatro suites.

En el sótano, de estilo rústico, tienen cabida un dormitorio doble, un salón bodega y un garaje con capacidad para cuatro vehículos.

1.800.000 €
Más información: 91 740 06 50
www.ambassador.es
Ref.: VC8738



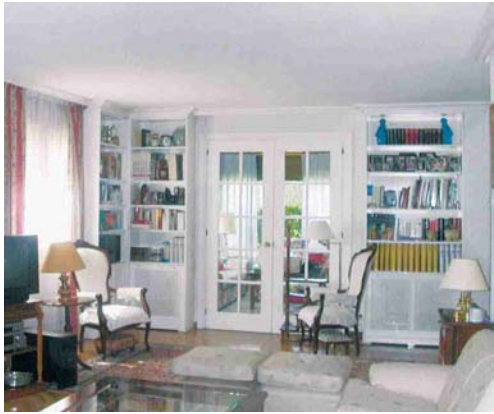
Excelente situación
Chalet en Pozuelo
de Alarcón

Esta vivienda de 300 m2 contruidos se alza sobre una magnífica parcela de 1.700 m2 ubicada en la urbanización Montedclaro. En la planta baja se distribuyen las estancias de recibo, estar y servicio.

En la primera planta encontramos tres dormitorios grandes, un baño independiente y la suite principal. La casa dispone además de un desván-trastero y garaje cubierto para cuatro automóviles.



1.150.000 €
Más información: 91 740 06 50
www.ambassador.es
Ref.: VC8591



Chalet en Pozuelo
En la urbanización Monte Alina

En Pozuelo de Alarcón encontramos esta magnífica vivienda de 420 m2 contruidos en una amplia parcela de 1.700 m2 que le proporciona gran comodidad y privacidad. El interior, cuidadosamente amueblado, se desarrolla en dos plantas con una distribución clásica que destina la planta inferior a zona noble y estancias de servicio y reserva la primera planta para la zona de dormitorios. El jardín cuenta con una bonita piscina, cenador y barbacoa.



1.685.000 €
Más información: 91 740 06 50
www.ambassador.es
Ref.: VC8660



Lo esencial
en cada detalle

Distinguir lo esencial de lo accesorio.
Tomar decisiones que perduran en el tiempo
y que te hacen sonreír todos los días.
Concebir la inteligencia como un medio para
el placer y el disfrute. Cuidar cada detalle
de tu ropa, de tu vajilla, de tu comida,
y convertir tu hogar en un espacio para la vida
que quieres. Una vida Miele.



GRAP'S

Más información: 91 623 20 00 o en www.miele.es

Miele
MEJORANDO SIEMPRE



Sencillo y funcional Residencia en Pío XII

En una prestigiosa zona de la capital dotada de todo tipo de servicios y excelentes comunicaciones se encuentra este lujoso chalet de 584 m2 edificados sobre una parcela de 680 m2. La casa cuenta con tres plantas más semisótano, jardín con piscina y un pabellón lateral destinado a garaje e instalaciones auxiliares. Todo ello rodeado de cipreses y setos, que proporcionan gran privacidad a la vivienda.

En la planta baja se desarrolla la zona noble, con salón abierto al porche y al jardín y comedor para 10/12 comensales. A través del comedor principal accedemos al oficio y la cocina. En esta misma planta se ubica la suite de invitados.

La primera planta se destina exclusivamente a zona de noche; cuenta con una suite principal con zona de lectura, vestidor y amplio baño de hidromasaje; una segunda suite y un dormitorio adicional.

La segunda planta, de 100 m2, constituye una superficie bajo cubierta diáfana, con techos abuhardillados que permiten la entrada de abundante luz.



4.350.000 €
Más información: 91 557 56 42
www.ambassador.es
Ref.: VC8556



En el Paseo de la Habana Para quienes no se conforman con tenerlo casi todo

A lo largo de las últimas décadas el Paseo de la Habana se ha convertido en una de las más exclusivas zonas de Madrid. La elección perfecta para quienes desean residir en el centro de la ciudad disfrutando de un elevado estilo de vida.

Sobre una parcela de 350 m2 se distribuyen los 415 m2 construidos siguiendo un proyecto de tres plantas, comunicadas, todas ellas, por ascensor. Destaca el amplio salón-comedor con tres ambientes distintos, donde domina la luz gracias a las ventanas orientadas a tres fachadas.

En la primera planta se encuentra la suite principal con vestidor y baño y otros dos dormitorios que comparten un baño.

3.000.000 €
Más información: 91 577 56 42
www.ambassador.es
Ref.: VC6496





Pareado en Mirasierra

Líneas funcionales e interiores espaciosos

En una de las mejores zonas residenciales de la capital se ubica esta magnífica vivienda de líneas sencillas y funcional diseño, pensada para disfrutar de una vida tranquila a un paso de todos los servicios y comodidades de la gran ciudad. El chalet tiene una superficie construida de 400 m2, ddistribuidos en dos plantas más semisótano, sobre una parcela de 668 m2.

En la planta principal se desarrolla la zona de recibo, compuesta por salón, biblioteca y comedor -orientados al porche y al jardín- y la amplia cocina.

En la planta superior se ubica la suite principal con un amplísimo dormitorio, zona de lectura, vestidor y baño. También encontramos un cuarto de estar, dos dormitorios y un cuarto de baño.



El jardín alberga una piscina de formas sinuosas y una cuidada pradera de césped. La vivienda cuenta además, con un garaje para dos vehículos y un sótano con bodega y estancias auxiliares.

1.797.100 €
 Más información: 91 577 56 42
www.ambassador.es
 Ref.: VC8625



Un adosado lleno de encanto En la zona de Puerta de Hierro

Cerca de El Pardo, en una urbanización pequeña de catorce pareados, encontramos este fastuoso chalet con 520 m2 contruidos sobre una parcela de 600 m2. De líneas sencillas y modernas, la vivienda se distribuye en tres plantas más un porche cubierto y un pabellón acristalado con una fabulosa piscina climatizada.

El salón y el comedor familiares comparten el mencionado porche cubierto, generando una estancia especialmente acogedora. En la misma planta baja, se encuentran la cocina y la zona de recibo.

La primera planta, por su parte, está totalmente destinada a zona de noche con la suite principal y dos dormitorios con un baño compartido.

Por último, la buhardilla -que alberga un dormitorio con vestidor, despacho y cuarto de baño- y el semisótano, ocupado por estancias auxiliares. Las instalaciones comunitarias incluyen piscina y pista reglamentaria de tenis.

2.705.000 €
Más información: 91 577 56 42
www.ambassador.es
Ref:VC8760



Un oasis en la ciudad Chalet en la colonia de El Retiro

Aunque en su origen fue ideada como pequeña urbanización en la periferia de Madrid, hoy en día la Colonia de El Retiro cuenta con todas las ventajas de vivir en el centro.

La vivienda consta de tres plantas que suman una superficie construida de 500 m2, sobre 290 m2 de parcela. La primera planta está destinada a las zonas de recibo y servicio; cuenta con un salón-comedor particularmente luminoso, cocina, comedor de diario y un amplio garaje con capacidad para dos vehículos.

La suite principal dispone de su propio distribuidor, dormitorio, baño y vestidor independiente. En esta misma planta encontramos dos dormitorios más, un despacho y un baño completo.

La segunda planta alberga dos dormitorios, un cuarto de juegos, un baño completo y una impresionante terraza-solarium con maravillosas vistas.



2.254.000 €
Más información: 91 577 56 42
www.ambassador.es
Ref: VC8586



De inspiración barroca

Construido en 1918 por José Espelius Anduaga, autor del Teatro de la Zarzuela y la Plaza de Toros de Las Ventas, este edificio monumental preside una perspectiva clásica en el Barrio de Salamanca: ventanales de vano alto, miradores artísticos y una cúpula peraltada coronando su presencia imponente.



En la cuarta planta de tan majestuosa construcción se ubica esta vivienda de 190 m2 estratégicamente construidos para gozar de las vistas y de la luz que proporciona su altura.



Toda la zona de recibo vierte sobre la fachada principal, mientras que los dormitorios y las dependencias de servicio se distribuyen en torno a los patios interiores de la finca. El hall articula toda la zona noble: un salón-comedor con gran cristalera, que lo convierte en una estancia particularmente agradable.

Del hall accedemos a un distribuidor que nos conduce al resto de las estancias: la suite principal -donde destaca la preciosa bañera de época-; dos dormitorios de hijos, la cocina y un cuarto de armarios.



Aunque la vivienda fue recientemente restaurada, se cuidaron al máximo todos los detalles que le confieren ese carácter señorial: techos de 3,5 metros, tarima de pino melis, escayolas decorativas, rosetones portalámparas. Sin duda, una elección a la altura de los más exigentes.

1.322.000 €
 Más información: 915 775 642
www.ambassador.es
 Ref.: VP8697



Vistas panorámicas

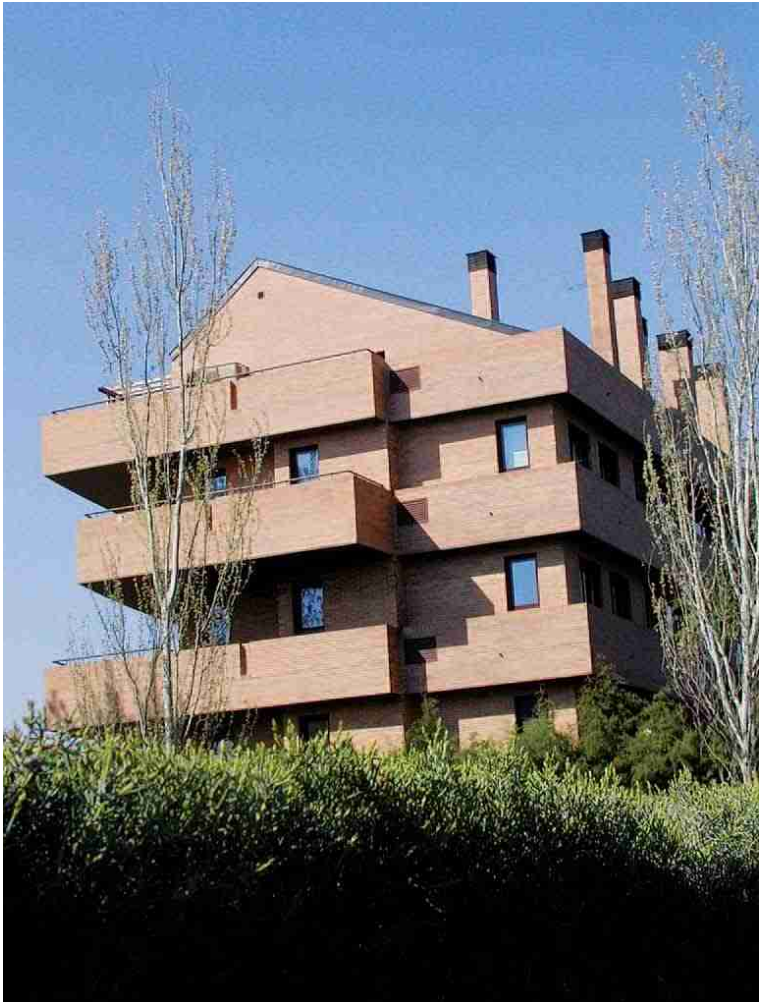
Vivienda excepcional en La Moraleja

En una de las urbanizaciones más prestigiosas de Madrid, se encuentra este ático-dúplex con maravillosas vistas panorámicas, gracias a la altura de la parcela donde se alza el edificio.

La vivienda dispone de 325 m2 repartidos en dos pisos, a los que hay que añadir 100 m2 de terrazas y tres plazas de garaje.

En la planta baja se ubica la zona de recibo. El salón se divide en dos ambientes correspondientes al comedor y a la zona de estar con salida a la terraza del primer nivel.

El comedor se comunica directamente con una maravillosa cocina-office.



La primera planta alberga una enorme estancia longitudinal que da acceso a la zona de terrazas. En ella se desarrollan distintas áreas como el salón de estar, una zona de trabajo o estudio y una suite muy luminosa. También en este nivel encontramos un dormitorio adicional con baño independiente.

1.653.000 €
Más información: 916 250 630
www.ambassador.es
Ref.:VP7506



Fabuloso ático-dúplex En el Encinar de La Moraleja

Excelente vivienda de 280 m2 construidos y más de 160 m2 de terraza, ubicada en una de las mejores urbanizaciones del Encinar, con estupendas zonas comunes, piscina, pistas de tenis y paddle, zona infantil y vigilancia 24 horas.

En la planta baja encontramos un estupendo salón con dos ambientes y salida directa a la terraza; un comedor independiente, cocina con office, la suite principal y una habitación adicional con baño completo.

La primera planta alberga una habitación de invitados con baño y una terraza de grandes dimensiones que permite la posibilidad de acristalar alguna zona para desarrollar un área de estar o bien, incorporar una segunda habitación a la planta superior.

1.200.000 €
Más información: 916 250 630
www.ambassador.es
Ref.: VP8698



Ático de lujo en el barrio de Salamanca Con un emplazamiento inmejorable

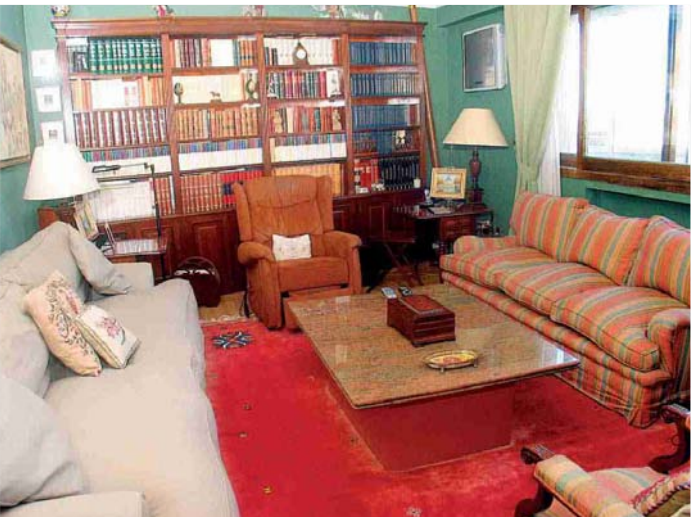
Decir Barrio de Salamanca es decir lujo, calidad de vida y confort. El ático que le presentamos tiene una superficie construida de 380 m2.

La zona de recibo alberga un gran salón en dos niveles, abierto a la terraza; un comedor con gran capacidad y un acogedor despacho-biblioteca.

Un distribuidor nos lleva a la zona de noche, dividida en dos conjuntos: uno de dormitorio más baño y otro, que constituye la suite principal.

Las estancias de la vivienda se completan con la zona de servicio y una plaza de garaje situada en los sótanos del edificio.

3.000.000 €
Más información: 91 577 56 42
www.ambassador.es
Ref.: VP7026



Ático Dúplex en el barrio de Salamanca

El más deseado

Por su ubicación inmejorable y su particular tipología, esta categoría de vivienda es sin duda una de las más demandadas en el mercado inmobiliario madrileño. Como cualquier dúplex: con grandes espacios. Como cualquier ático: lleno de luz. Y además en el barrio más elegante del centro de Madrid.

La vivienda ocupa la cuarta y la última planta de un edificio de líneas clásicas sometido a una reciente rehabilitación que ha respetado todo el encanto señorial de principios de siglo.

El ático-dúplex se desarrolla a lo largo de 440 m2 más una imponente terraza. La zona de recibo comprende un gran comedor, un salón y una zona de trabajo-lectura. Junto al oficio y la cocina se desarrollan las dependencias de servicio.



En la zona de noche encontramos la suite principal con vestidor independiente y bañera de hidromasaje, la suite de invitados, con baño, vestidor y zona de lectura, y un dormitorio de hijos también en suite.

2.560.000 €
Más información: 915 775 642
www.ambassador.es
Ref.:VP8757





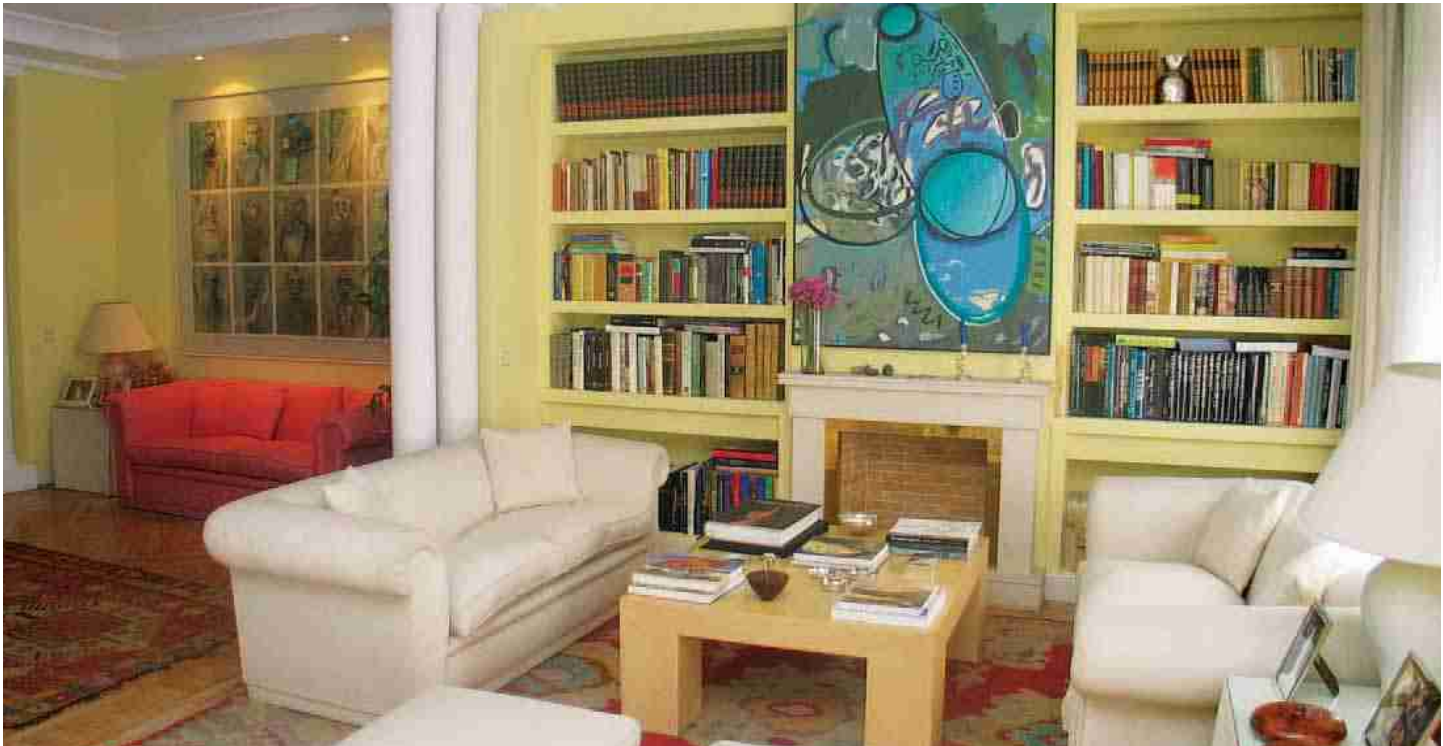
Finca señorial de principios de siglo Piso en Martínez Campos

Chamberí es, sin duda, una de las zonas más auténticas de Madrid. Rodeada de edificios clásicos, cuidadosamente conservados, y próxima a las principales zonas empresariales de la capital. La vivienda que le presentamos se encuentra en la sexta planta de una finca de gran belleza, rodeada de edificios con escasa altura, lo que le confiere abundante luminosidad.

Sus 347 m2 atienden a un ordenamiento clásico de las estancias diferenciando claramente, desde el hall, el área de recibo y la zona de dormitorios.

Esta última se compone de suite principal, un conjunto de dormitorio y baño y una suite adicional con cuarto de estar propio que constituye prácticamente un apartamento independiente.

2.645.000 €
Más información: 91 577 56 42
www.ambassador.es
Ref:VP8799



Piso en el Barrio de Salamanca En una finca de 1905

En la tercera planta de un representativo edificio, en la cuadrícula enmarcada por las calles Goya, Velázquez y Príncipe de Vergara; se ubica esta vivienda con una superficie construida de 250 m2.

La finca presenta una fisonomía propia de su época, definida por sus miradores acristalados y los balcones con rejería de forja y apoyos de escayola decorativa.

La zona de recibo, forma un conjunto amplio y armónico, constituyendo sin duda uno de los grandes atractivos de esta vivienda. La zona familiar se compone de una suite principal y dos dormitorios adicionales.

Las dependencias del servicio disponen de su propio acceso a través de una segunda escalera.

1.710.000 €
Más información: 91 577 56 42
www.ambassador.es
Ref:VP8883



Bajo con jardín en Arturo Soria Tranquilo y acogedor

En la zona residencial de Arturo Soria, famosa por su calidad de vida y su inmejorable situación en el centro de la ciudad se encuentra situado este piso de 270 m2 construidos con 150 m2 de magníficas terrazas.

El hall de entrada nos lleva a un salón-comedor que destaca por su luminosidad. Desde aquí se puede acceder a un jardín privado con zona de porches y barbacoa.

La zona de noche se compone de una suite principal -con original configuración- y tres dormitorios adicionales con dos baños a compartir.



1.563.000 €
Más información: 91 577 56 42
www.ambassador.es
Ref.: VP8238



Residencia señorial En una finca de 1900

Aunque ubicada en un edificio antiguo, la vivienda que le presentamos cuenta con las más modernas prestaciones gracias a una reciente y completa rehabilitación, en la que se han conservado la clase y el estilo, con un enfoque muy actual.

El piso cuenta con 234 m2 construidos, con un elegante suelo de tarima de roble americano e imponentes vigas de madera vistas en el techo. A través del hall accedemos a un salón-comedor, lleno de luz gracias a los altos techos y las ventanas de vano alto. La suite principal dispone de vestidor y cuarto de baño con hidromasaje y baño turco. La vivienda dispone de dos dormitorios más con baño compartido.

1.574.000 €
Más información: 91 577 56 42
www.ambassador.es
Ref.: VP8541





La Corte a sus pies Espectaculares vistas al Madrid más romántico

Las magníficas vistas de este ático no pueden dejar indiferente a nadie. Desde sus balcones y su terraza de 30 m2 se pueden contemplar el Palacio Real, los Jardines de Sabatini y el Campo del Moro.

La vivienda posee un amplio salón comedor de aire clásico, que se abre a la imponente terraza. El cuarto de estar, con chimenea, constituye una de las estancias más acogedoras. Los 235 m2 contruidos se completan con dos dormitorios con baño, la cocina con office y el área del servicio. Además, el garaje de la vivienda tiene acceso directo a la misma.



1.350.000 €
Más información: 91 577 56 42
www.ambassador.es
Ref.: VP8823



Próximo a El Retiro Piso elegante y representativo

En la calle Lagasca, muy próximo a la Puerta de Alcalá y el parque de El Retiro, se ubica este edificio de líneas clásicas y trazado señorial, con fachada de ladrillo visto y elegantes balcones de forja.

La vivienda de 290 m2 goza de un ambiente particularmente luminoso gracias a la situación en esquina del edificio y sus cinco balcones exteriores. En su distribución clásica destaca el salón principal, al que se accede desde una amplia zona de recibo. El comedor destaca por la elegancia que aportan sus columnas de aire clásico.

La magnífica suite cuenta con dos balcones, vestidor y cuarto de baño. La vivienda se completa con dos dormitorios más con baño, y la zona dedicada al servicio.

1.900.000 €
Más información: 91 577 56 42
www.ambassador.es
Ref.: VP8808



Elegante y actual Piso en el Barrio de Salamanca

En pleno corazón de Madrid se encuentra esta excepcional residencia de 186 m2 recién reformada con las mejores calidades. El gran hall de entrada nos conduce a tres salones de diversos ambientes que se comunican con una magnífica terraza.

La zona de noche se compone de suite principal orientada a otra de las terrazas y dos dormitorios con baño compartido. La vivienda también tiene zona de servicio, trastero y plaza de garaje de grandes dimensiones ubicada en el mismo edificio.

1.175.000 €
Más información: 91 577 56 42
www.ambassador.es
Ref.: VP8835





Buscaba una casa que reflejase mi personalidad

Si hay algo que me caracteriza es la exigencia en todo

lo que hago: con mi trabajo, con mi equipo y conmigo

misma... A la hora de buscar casa, no podía ser menos.

Por suerte acudí a Ambassador, donde me atendieron

de forma personalizada y me ayudaron a encontrar

la vivienda que se ajustaba perfectamente a mis

expectativas. Casi puedo decir que las superaba.

Madrid Centro

Serrano 63
28006 Madrid
Tel. 915 775 642

La Moraleja

Plaza de la Fuente. La Moraleja
28109 Alcobendas (Madrid)
Tel. 916 250 630

Aravaca

Osa Mayor 32
28023 Madrid
Tel. 917 400 650



www.ambassador.es

 **AMBASSADOR**
NUESTRAS CASAS SON SUS CASAS